



صندوق تمويل المساكن



٢٨ / ٥

جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

الوصف العام للمشروع

أولاً : مدينة العبور

- تقع مدينة العبور علي طريق مصر الاسماعيلية الصحراوي بالقرب من سوق العبور.
- تقع المدينة ضمن نطاق محافظة القليوبية وتبعد عن مدينة القاهرة حوالي ٣٥ كيلو متر.
- تتكون المدينة من منطقة سكنية وأخرى منطقة صناعية.

ثانياً : موقع المشروع

-يقع المشروع في امتداد الحى الثانى - قطعة صندوق تمويل المساكن- مدينة العبور
-حدود المشروع :

- الحد البحرى : طريق داخلى بطول ٢٢٠٠٥ م
- الحد الشرقى : ممر داخلى بطول ٢٤٠٧٨ م
- الحد الجنوبى : شارع نعمان جمعة
- الحد الغربى : شارع فاطمة الزهراء

-مساحة المشروع : ١٤٠٨٥ فدان

ثالثاً : مكونات المشروع

- عدد (٢٢) عمارة سكنية بإجمالي حوالي ٦٦٦ وحدة سكنية نموذج (A&B&C) .
- منطقة خدمية بمسطح ٢٠٧٠٠٠ م.

رابعاً : الوحدات المعروضة للبيع :

- يعلن صندوق تمويل المساكن عن طرح :-
- عدد ١٧ عمارة سكنية نموذج (A) (بدروم وأرضي و ٤ أدوار متكررة بعدد ٢٠ وحدة سكنية) كاملة التشطيب .



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رقم ()

جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات
العمرانية
صندوق تمويل المساكن

كراسة شروط بيع
وحدات سكنية
بأسبقية الحجز

عدد (٣٢٠) وحدة سكنية بامتداد الحى الثانى
بمدينته العبور

الحجز بمقر الصندوق بمدينته نصر



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التميز		إجمالي السعر شامل التميز	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
١١١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٩٤٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢
١١٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٢٢٤٣٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧
١١٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٢١٧٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥
١١٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
١١٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١١٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١١٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١١٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
١١٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٢٠	١٠	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٢١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٧	١٥٧٥٠٠	٢٤٠٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٠٣٧٥
١٢٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٢٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٢٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٢٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٧	١٥٧٥٠٠	٢٤٠٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٠٣٧٥
١٢٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٢٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٢٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٢٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٣٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥



صندوق تمويل المساكن



٢٨ / ٥

جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

الوصف العام للمشروع

أولاً : مدينة العبور

- تقع مدينة العبور علي طريق مصر الاسماعيلية الصحراوي بالقرب من سوق العبور.
- تقع المدينة ضمن نطاق محافظة القليوبية وتبعد عن مدينة القاهرة حوالي ٣٥ كيلو متر.
- تتكون المدينة من منطقة سكنية وأخرى منطقة صناعية.

ثانياً : موقع المشروع

-يقع المشروع في امتداد الحى الثانى - قطعة صندوق تمويل المساكن- مدينة العبور
-حدود المشروع :

- الحد البحرى : طريق داخلى بطول ٢٢٠٠٥ م
- الحد الشرقى : ممر داخلى بطول ٢٤٠٧٨ م
- الحد الجنوبى : شارع نعمان جمعة
- الحد الغربى : شارع فاطمة الزهراء

-مساحة المشروع : ١٤٠٨٥ فدان

ثالثاً : مكونات المشروع

- عدد (٢٢) عمارة سكنية بإجمالي حوالي ٦٦٦ وحدة سكنية نموذج (A&B&C) .
- منطقة خدمية بمسطح ٢٠٧٠٠٠ م.

رابعاً : الوحدات المعروضة للبيع :

- يعلن صندوق تمويل المساكن عن طرح :-
- عدد ١٧ عمارة سكنية نموذج (A) (بدروم وأرضي و ٤ أدوار متكررة بعدد ٢٠ وحدة سكنية) كاملة التشطيب .



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمير		إجمالي السعر شامل التمير	قيمة الجراج	قيمة ودفعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٢١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢	
٢٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧	
٢٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥	
٢٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٧	١٤٤٩٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٠٧٤٥	
٢٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٢٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٢٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠١	٢٢٥٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٣٧٥٠	
٢٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
			١٣	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
			١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
			١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠١	٢٢٥٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٣٧٥٠	
٣٢		٢١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٣٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٣٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٣٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٣٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠١	٢٢٥٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٣٧٥٠	
٣٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٣٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٣٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٤٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠١	٢٢٥٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٣٧٥٠	

٢٨ / ١٣





صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمير		إجمالي السعر شامل التمير	قيمة الجراج	قيمة ودفعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٢٨١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	١٦٢٥٤٠٠	١٥٠٠٠٠	٨١٢٧٠
٢٨٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٢٢٤٣٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧
٢٨٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٢٨٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٢٨٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٨٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٢٨٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٢٨٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٨٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٩٠		٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٢٩١	٣١	٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٩٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٩٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٩٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٢٩٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٩٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٩٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٩٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٢٩٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٣٠٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مندوق تمويل المساكن

#	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	العور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قبضة الجراج	قبضة وديعة الصيانة
							النسبة	القبضة			
٣٠١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	١٦٢٥٤٠٠	١٥٠٠٠٠	٨١٢٧٠
٣٠٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠	٠	٢١٧٨٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٩٠٠
٣٠٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠	٠	٢٠٧٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٣٥٠٠
٣٠٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٣٠٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٣٠٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠	٠	٢٣٧٦٠٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨٨٠٠
٣٠٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣٠٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣٠٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٢٥٤٢٣٢٠	١٥٠٠٠٠	١٢٧١١٦
٣١٠		٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٣١١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣١٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣١٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٢٥٤٢٣٢٠	١٥٠٠٠٠	١٢٧١١٦
٣١٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٣١٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣١٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣١٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٢٥٤٢٣٢٠	١٥٠٠٠٠	١٢٧١١٦
٣١٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٣١٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٣٢٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمير		إجمالي السعر شامل التمير	قيمة الجراج	قيمة وديعة الصيانة	م
						النسبة	القيمة				
١٨٧	١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٩٤٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢	
١٨٨	٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٥	١٠٨٩٠٠	٢٢٨٦٩٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٤٣٤٥	
١٨٩	٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
١٩٠	٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
١٩١	١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٩٢	١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
١٩٣	١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٩٤	١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
١٩٥	٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٩٦	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	٢٦
١٩٧	٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٩٨	٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
١٩٩	٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٢٠٠	٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢٠١	٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢٠٢	٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
٢٠٣	٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٢٠٤	٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢٠٥	٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢٠٦	٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمير		إجمالي السعر شامل التمير	قيمة الجراج	قيمة ودبحة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٦١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢	
٦٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧	
٦٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥	
٦٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
٦٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٦٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٦٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٦٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
٦٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٧٠	✓	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٧١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٧٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٧٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٧٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٧٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٧٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٧٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٧٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
٧٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٨٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٤١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	١٦٢٥٤٠٠	١٥٠٠٠٠	٨١٢٧٠
٤٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٥	١٠٨٩٠٠	٢٢٨٦٩٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٤٣٤٥
٤٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٢١٧٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥
٤٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٤٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٤٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٤٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٤٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٤٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٥٠	٦	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٥١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٥٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٥٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٥٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٥٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٥٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٥٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٥٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٥٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٦٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥



مندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قيمة الجراج	قيمة وديعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٢٦١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	٠	٨١٢٧٠	
٢٦٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٠	١١٢١٦٧	
٢٦٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٠	١٠٦٦٠٥	
٢٦٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٠	١٠٨٦٧٥	
٢٦٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٠	١٢٧١١٦	
٢٦٦		١٢	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٠	١١٥٨٧٥	
٢٦٧		١٣	١١٨	الأول	١٨٠٠٠	٢١٢٤٠٠٠	٠,٠٣	٦٣٧٢٠	٠	١٠٩٣٨٦	
٢٦٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٠	١١٨١٢٥	
٢٦٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٠	١٢٧١١٦	
٢٧٠	٣٠	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٠	١٢٢٣٦٤	
٢٧١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٠	١١٥٨٧٥	
٢٧٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٠	١١٨١٢٥	
٢٧٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٠	١٢٧١١٦	
٢٧٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٠	١٢٢٣٦٤	
٢٧٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٠	١١٥٨٧٥	
٢٧٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٠	١١٨١٢٥	
٢٧٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٠	١٢٧١١٦	
٢٧٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٠	١٢٢٣٦٤	
٢٧٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٠	١١٥٨٧٥	
٢٨٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٠	١١٨١٢٥	



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمباني العمرانية

صندوق تمويل المساكن

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمميز		إجمالي السعر شامل التمميز	قيمة الجراج	قيمة ودفعة الضمانة
							النسبة	القيمة			
١٦٧		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢	
١٦٨		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٥	١٠٨٩٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٤٣٤٥	
١٦٩		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
١٧٠		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
١٧١		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٧٢		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
١٧٣		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٧٤		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
١٧٥		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٧٦	٢٥	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
١٧٧		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٧٨		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
١٧٩		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٨٠		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
١٨١		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٨٢		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
١٨٣		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٨٤		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
١٨٥		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٨٦		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

صندوق تمويل المساكن

رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة	#
						النسبة	القيمة				
٤	١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٩٤٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢	١
	٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٢٢٤٣٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧	٢
	٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	٣
	٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٢١٧٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥	٤
	٥	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	٥
	٦	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	٦
	٧	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	٧
	٨	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	٨
	٩	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	٩
	١٠	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	١٠
	١١	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	١١
	١٢	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	١٢
	١٣	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	١٣
	١٤	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	١٤
	١٥	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	١٥
	١٦	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	١٦
	١٧	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	١٧
	١٨	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	١٨
	١٩	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	١٩
	٢٠	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	٢٠



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمير		إجمالي السعر شامل التمير	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٢٠٧		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	١٥٠٠٠٠	٨١٢٧٠	
٢٠٨		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٥	١٠٨٩٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٤٣٤٥	
٢٠٩		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
٢١٠		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥	
٢١١		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢١٢		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢١٣		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
٢١٤		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
٢١٥		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢١٦	٢٧	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢١٧		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢١٨		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢١٩		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢٢٠		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢٢١		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢٢٢		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
٢٢٣		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢٢٤		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠	
٢٢٥		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	
٢٢٦		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمبتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قيمة الجراج	قيمة ودفعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٢٤٣		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	١٦٢٥٤٠٠	١٥٠٠٠٠	٨١٢٧٠
٢٤٤		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٢٢٤٣٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧
٢٤٥		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٢٤٦		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٢٤٧		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٤٨		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٢٤٩		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٥٠		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٥١	٢٩	٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٥٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٥٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٥٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٥٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٥٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٥٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٥٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٥٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٢٦٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

م	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمميز		إجمالي السعر شامل التمميز	قيمة الجراج	قيمة ودفعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
١٠١	٩	١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢	
١٠٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧	
١٠٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥	
١٠٤		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٠٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٠٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١٠٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٠٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤	
١٠٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥	
١١٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥	



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قيمة الجراج	قيمة ودفعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
١٥١	٢٤	١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	٠	٧٩٧٢٢	
١٥٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٥	١٠٨٩٠٠	٠	١١٤٣٤٥	
١٥٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٠	١٠٨٦٧٥	
١٥٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٠	١٠٦٦٠٥	
١٥٥		١١	١٢٤	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٣٢٠٠٠	٠,٠٣	٦٦٩٦٠	٠	١١٤٩٤٨	
١٥٦		١٢	١٢٤	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٣٢٠٠٠	٠,٠٧	١٥٦٢٤٠	٠	١١٩٤١٢	
١٥٧		١٣	١١٧	الأول	١٨٠٠٠	٢١٠٦٠٠٠	٠,٠٧	١٤٧٤٢٠	٠	١١٢٦٧١	
١٥٨		١٤	١١٧	الأول	١٨٠٠٠	٢١٠٦٠٠٠	٠,٠٣	٦٣١٨٠	٠	١٠٨٤٥٩	
١٥٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٠	١٢٢٣٦٤	
١٦٠		٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٠	١٢٧١١٦	
١٦١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٧	١٥٧٥٠٠	٠	١٢٠٣٧٥	
١٦٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٠	١١٨١٢٥	
١٦٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٠	١٢٢٣٦٤	
١٦٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٧	١٦٦٣٢٠	٠	١٢٧١١٦	
١٦٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٧	١٥٧٥٠٠	٠	١٢٠٣٧٥	
١٦٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٠	١١٥٨٧٥	



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسبة التمميز		إجمالي السعر شامل التمميز	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٨١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٩٤٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢
٨٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٢٢٤٣٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧
٨٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٢١٧٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥
٨٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٨٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٨٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٨٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٨٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٨٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٩٠		٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٩١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٩٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٩٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٩٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٩٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٩٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٩٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٩٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
٩٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٠٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥



مندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

صورة

طلب حجز وحدة سكنية
بامتداد الحى الثاني مدينة العبور
محافظة القليوبية

اسم مقدم الطلب رباعي : ----- الجنسية : -----

محل الإقامة (عنوان المراسلات) : -----

الرقم القومي : ----- تاريخ الإصدار : -----

الوظيفة : ----- جهة العمل : -----

المحمول : ----- تليفون المنزل : -----

أقر بأننى قد اطلعت ووافقت على كافة الشروط الواردة بالكراسة وأسلوب السداد لحجز الوحدة السكنية رقم () بالدور () مساحت () م² تقريبا بالعمارة رقم () - امتداد الحى الثاني مدينة العبور - محافظة القليوبية وأننى على أتم استعداد لسداد قيمة الوحدة وفقاً لشروط السداد التى تم الاطلاع عليها والموافقة عليها والإقرار بما جاء بها ، وقد قبلت شراؤها بحالتها الراهنة بعد معاينتها المعايير التامة النافية لكل جهالة شرعاً وقانوناً.

قيمة الجراج	اجمالى قيمة الوحدة شامل وديعة الصيانة	قيمة وديعة الصيانة	قيمة الوحدة شامل نسبة التميز

الاسم : -

الرقم القومي : -

التوقيع : -

التاريخ : -



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم م	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمويل		إجمالي السعر شامل التمويل	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
١٣١		١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٣	٤٦٤٤٠	١٥٩٤٤٤٠	١٥٠٠٠٠	٧٩٧٢٢
١٣٢		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٥	١٠٨٩٠٠	٢٢٨٦٩٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٤٣٤٥
١٣٣		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٢١٧٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥
١٣٤		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
١٣٥		١١	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٣٦		١٢	١٣٢	الأول	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
١٣٧		١٣	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٣٨		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٣٩		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٤٠	١٧	٢٢	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
١٤١		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٤٢		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٤٣		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٤٤		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
١٤٥		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٤٦		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٤٧		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٣	٧١٢٨٠	٢٤٤٧٢٨٠	١٥٠٠٠٠	١٢٢٣٦٤
١٤٨		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
١٤٩		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
١٥٠		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رقم	رقم العمارة	رقم الوحدة	المساحة	الدور	سعر المتر المربع	الإجمالي	نسب التمييز		إجمالي السعر شامل التمييز	قيمة الجراج	قيمة ودیعة الصيانة
							النسبة	القيمة			
٢٢٧	٢٨	١	٨٦	الأرضي	١٨٠٠٠	١٥٤٨٠٠٠	٠,٠٥	٧٧٤٠٠	١٦٢٥٤٠٠	١٥٠٠٠٠	٨١٢٧٠
٢٢٨		٢	١٢١	الأرضي	١٨٠٠٠	٢١٧٨٠٠٠	٠,٠٣	٦٥٣٤٠	٢٢٤٣٣٤٠	١٥٠٠٠٠	١١٢١٦٧
٢٢٩		٣	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٢١٠٠	٢١٣٢١٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٦٦٠٥
٢٣٠		٤	١١٥	الأرضي	١٨٠٠٠	٢٠٧٠٠٠٠	٠,٠٥	١٠٣٥٠٠	٢١٧٣٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١٠٨٦٧٥
٢٣١		١٤	١٢٥	الأول	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٣٢		٢١	١٣٢	الثاني	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٣٣		٢٣	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٣٤		٢٤	١٢٥	الثاني	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٣٥		٣١	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٣٦		٣٢	١٣٢	الثالث	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٣٧		٣٣	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٣٨		٣٤	١٢٥	الثالث	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥
٢٣٩		٤١	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٤٠		٤٢	١٣٢	الرابع	١٨٠٠٠	٢٣٧٦٠٠٠	٠,٠٥	١١٨٨٠٠	٢٤٩٤٨٠٠	١٥٠٠٠٠	١٢٤٧٤٠
٢٤١		٤٣	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٣	٦٧٥٠٠	٢٣١٧٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٥٨٧٥
٢٤٢		٤٤	١٢٥	الرابع	١٨٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠	٠,٠٥	١١٢٥٠٠	٢٣٦٢٥٠٠	١٥٠٠٠٠	١١٨١٢٥



وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

صندوق تمويل المساكن



٢٨ / ٦



المالك



صندوق تمويل المساكن

التصميم



مركز

المهندسون الاستشاريون

الإشراف على التنفيذ



مكتب بروكاد

للإستشارات الهندسية

الشركات المنفذة

شركة العفش لمقاولات

شركة الصديق لمقاولات

مجمع سكني متكامل

بمساحة 19.85 فدان



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والمرافق والمباني العمرانية

٢٨ / ٤

إقرار

أقر أنا :-..... بأنني قد عاينت الوحدة السكنية بعمارات الصندوق (بمدينة العبور) والمعروضة للبيع بأسبقية الحجز المعاينة التامة النافية للجهالة وأطلعت على الإعلان المنشور بالجرائد بشأنها وشروط البيع والمواصفات والاشتراطات وكراسة الشروط وأوافق على كل ما جاء بها وأقر بصحة البيانات الموقعة مني وإذا ثبت عدم صحة هذه البيانات الموضحة بهذه الإستمارة أو بعضها يعتبر هذا الطلب لاغياً وأتحمل ما يترتب على ذلك من آثار دون الإخلال بمسئوليتي المدنية والجنائية ، وأتعهد بعدم استخدامها إلا في الغرض المخصصة من أجله وفي حالة مخالفة ذلك يحق للصندوق إلغاء الحجز وفسخ التعاقد مع تحملي للمسئولية المدنية والجنائية .

الاسم :-.....

الرقم القومي :-.....

التوقيع :-.....

التاريخ :-.....



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

• في حالة التأخير عن سداد أي دفعة / قسط عن ميعاد الاستحقاق يتم حساب غرامة تأخير تعادل فائدة البنك المركزي السارية وقت السداد بالإضافة إلى نسبة ٢% طبقاً لتعليمات وزارة المالية + نسبة ٠.٥% مصاريف تحصيل من قيمة القسط وذلك من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد ، مع تحميل المخصص له الوحدة كافة المصاريف القضائية والمصرفية الناتجة عن التأخير .

• يمكن للسادة حاجزى الوحدات سداد باقى الثمن من خلال برنامج التمويل العقارى ، وفقا للقواعد المعمول بها ، مع الالتزام بسداد باقى قيمة الوحدة وفقا لما جاء بأسلوب السداد

تم بمجرد حلول اجلها ولحين الحصول على التمويل العقارى

٢٨ / ١١





صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمباني العمرانية

الشروط المالية

أولاً: الأسعار:-

- أسعار الوحدات محددة بالمتر المربع ببيان الوحدات بالجدول المرفقة شاملة نسب التميز لكل وحدة .
- يتم سداد قيمة ودیعة الصيانة المقررة بنسبة ٥% من قيمة الوحدة قبل الاستلام .
- يتم سداد قيمة الجراج بالكامل قبل استلام الوحدة .
- يتم سداد مصاريف التعاقد ومصاريف المرافق الخاصة بالوحدة السكنية (عداد غاز - عداد كهرباء - عداد مياه) وفقاً للوائح والقواعد المقررة بالصندوق .

ثانياً: أسلوب السداد:-

- يسدد مبلغ جدية الحجز بواقع مبلغ وقدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (فقط مائة ألف جنيه لا غير) بالإضافة إلى نسبة (٢%) مصاريف إدارية عن كل مبلغ يتم سداده .

نظام السداد :-

- يتم استكمال سداد نسبة الـ ٢٠% كدفعة مقدمة من إجمالي ثمن الوحدة بالإضافة إلى سداد نسبة ٢% مصاريف إدارية عن كل مبلغ يتم سداده وذلك خلال شهر من تاريخ حجز الوحدة .
- يتم سداد نسبة الـ ١٠% من إجمالي ثمن الوحدة كدفعة تعاقد بعد ٢ أشهر من تاريخ استكمال سداد نسبة الـ ٢٠% .
- يتم سداد نسبة الـ ٢٠% من إجمالي ثمن الوحدة كدفعة استلام بعد ٢ أشهر من تاريخ سداد دفعة التعاقد .
- استكمال نسبة الـ ٥٠% وفقاً لما يلي :-

١. في حالة رغبة العميل السداد خلال عامين من تاريخ استلام الوحدة يتم سداها بدون فوائد علي أقساط ربع سنوية متساوية على أن يبدأ سداد القسط الأول بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الاستلام .
٢. في حالة رغبة العميل السداد خلال مدة ٣ سنوات أو ٥ سنوات من تاريخ استلام الوحدة يتم السداد علي أقساط ربع سنوية متساوية مضاف إليها فائدة البنك المركزي بنسبة ٢% طبقاً لتعليمات وزارة المالية، وذلك على أن يبدأ سداد القسط الأول بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الاستلام مع تقديم شيكات أجله بالأقساط قبل استلام الوحدة .



صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

١٢- يلتزم المشتري اعتباراً من تاريخ الاستلام دون تدخل أو مسئولية على مالك المشروع بأن يتحمل نصيبه فيما يلي:

(أ) الضرائب العقارية أو أي ضرائب أخرى تستحق على العين من تاريخ التعاقد والاستلام دون تدخل أو مسئولية على الصندوق.

(ب) المصروفات الإدارية وكذا مصروفات الإصلاح والصيانة طبقاً لما يحدده مالك المشروع أو اتحاد الشاغلين .

(ج) المصروفات العامة كاستهلاك المياه والكهرباء وخلافه .

١٣- يعتبر الاعلان وكراسته الشروط جزء لا يتجزأ من عقد البيع ومكملان لأحكامه .





صندوق تمويل المساكن



جمهورية مصر العربية

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

الشروط العامة

- ١ - البيع بأسبقية الحجز اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٢/١٦ .
- ٢ - يكون الحجز من خلال مقر الصندوق بمدينة نصر .
- ٣ - أن يكون المتقدم شخصاً طبيعياً مصري الجنسية وأن تكون له أهلية التصرف والتعاقد .
- ٤ - البيع يشمل حصة الوحدة وحصة الجراج من مساحة الأرض المقام عليها العقار .
- ٥ - يلتزم المتقدم للشراء بأن يوقع شخصياً على طلب الحجز وكافة المستندات المقدمة منه .
- ٦ - الوحدات السكنية المعروضة للبيع مخصصة للغرض السكني فقط ويحظر على المشتري أو خلفه العام أو الخاص بأي حال من الأحوال تغيير النشاط المخصص له الوحدة المباعة إلا بعد الرجوع للجهة المالكة للمشروع (صندوق تمويل المساكن) للحصول على موافقة صريحة بتغيير النشاط وفقاً للوائح والقوانين المعمول بها ، وفي حالة مخالفة ذلك يتم فسخ العقد دون تنبيه أو إنذار أو حكم قضائي واتخاذ كافة الإجراءات المترتبة علي الفسخ .
- ٧ - يقر المتقدم للشراء بإطلاعها على كافة شروط الكراسة ووافق عليها وأن تقدمه للحجز بعد سداد مقدم الحجز بمثابة موافقة نهائية علي هذه الشروط .
- ٨ - يكون تسليم الوحدة خلال ٧ شهور من تاريخ الحجز وبعد سداد المبالغ المالية المقررة لذلك .
- ٩ - في حالة اخلال المشتري بأي شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط بعد اتمام التعاقد فيحق للصندوق الغاء البيع وفسخ التعاقد دون تنبيه أو إنذار أو حكم قضائي وتطبيق ما جاء بكراسة الشروط وعقد البيع المبرم مع الصندوق .
- ١٠ - تعتبر أحكام اللائحة العقارية المعمول بها بالصندوق والمنشورة بالجريدة الرسمية برقم ٦٣ لسنة ٢٠١٧ ، وكذلك أحكام قانون التمويل العقاري رقم ١٤٨ لسنة ٢٠٠١ ولائحته التنفيذية وقرارات البنك المركزي الصادر في هذا الخصوص والقانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية مكملين ومتممين لأحكام هذا البيع وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الشروط والعقد المبرم في هذا الخصوص .
- ١١ - يلتزم المشتري بالتقدم للجهات المختصة وعلى نفقته للحصول على التراخيص وعمل المقاييس المطلوبة لت تركيب عدادات الكهرباء والمياه والغاز واي تركيبات اخرى ويقتصر دور الصندوق في إصدار الخطابات الموجهة إلى الجهات المعنية بذلك.