

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

كراسة الشروط الخاصة بحجز قطع أراضي

الإسكان المتوسط محور الاراضي مرحلة ثالثة

بعدد (٧٠١٣) قطعة

بمدن

(بني سويف الجديدة - أسيوط الجديدة - سوهاج الجديدة - قنا الجديدة)

التخصيص بأسبقية الحجز (online)

على موقع الحجز الالكتروني ببنك التعمير والإسكان

www.hdb-reservation.com

يتم بدء التسجيل على الموقع

اعتبارًا من يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٥

المحتويات:

- تمهيد.
- التعريف العامة.
- الاشتراطات العامة والفنية.
- شروط الحجز.
- خطوات الحجز على موقع الحجز الالكتروني.
- الشروط المالية.
- الشروط العقارية.
- حالات وقواعد إلغاء التخصيص.
- النماذج المعمارية لقطع الأراضي.
- الاشتراطات البنائية ومواقع قطع الأراضي المتاحة.
- بيانات قطع الأراضي والاسعار.

تمهيد:

تخضع المدن الجديدة لأحكام القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ الصادر في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة والذي يستهدف خلق مراكز حضرية جديدة لتحقيق الاستقرار الاجتماعي والرخاء الاقتصادي بقصد إعادة توزيع السكان عن طريق اعداد مناطق جذب مستحدثه خارج نطاق المدن والقرى القائمة ، وقد نصت المادة رقم ١٤ من القانون المشار إليه بأن يكون الانتفاع بالأراضي والمنشآت الداخلة في المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً للأغراض والأوضاع ووفقاً للقواعد التي يضعها مجلس ادارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وتتضمنها العقود المبرمة مع نوى الشأن والتي تحكم التعامل في الارض وطرق استغلالها.

ويختص جهاز تنمية المدينة الجديدة بإدارة المرافق والمشروعات التي تدخل ضمن كردون المدينة.

وفي اطار سعي وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة في (هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة) الي توفير السكن الملائم للسادة المواطنين واستكمالاً لمحاور الاسكان العديدة التي عملت الهيئة علي توفيرها مؤخراً (فيما يخص قطع الأراضي السكنية) لاستهداف شرائح المجتمع المختلفة ، تتجه الهيئة الي توفير قطع أراضي اسكان متوسط كاملة المرافق بعدد (٧٠١٣) قطعة ارض سكنية بمدن (بني سويف الجديدة-أسيوط الجديدة- سوهاج الجديدة-قنا الجديدة) بمساحات تتراوح من(٢١٣٧م : ٢٤٣٩م).

التعاريف العامة:

فى تطبيق الاشتراطات الواردة بكراسة الشروط يقصد بالمصطلحات الواردة بها ما يلى: -

الطرف الأول: ويقصد به جهاز تنمية المدينة.

الطرف الثانى: ويقصد به الحاجز لقطعه الأرض.

حد الطريق: الخط الذي يحدد عرض الطريق عاما كان أو خاصا.

خط التنظيم: الخط المعتمد الذي يوضع لتعيين حد الطريق ويفصل بين الأملاك الخاصة وبين المنافع العامة، وقد يكون على حد الملكية أو داخلا أو خارجا عنه.

زوائد التنظيم: المساحة الزائدة المحصورة بين خط التنظيم وحد الملكية والناجمة عن وجود خط تنظيم خارج حدود الملكية.

ضوائع التنظيم: المساحة الواقعة بين خط التنظيم وحد الملكية والناجمة عن وجود خط تنظيم داخل حدود الملكية الخاصة ويلزم ضمها للمنفعة العامة.

محور الطريق: مسار الخط الذي يحدد منتصف عرض الطريق.

خط البناء: الخط الذي يسمح بالبناء عليه سواء كان مصادفا لحد الطريق أو خط التنظيم أو مرتدا عن أي منهما بمسافة تحددها قرارات تصدر من السلطة المختصة.

ارتفاع المبنى: ارتفاع ظهر منسوب البلاطة الخرسانية للدور الاخير مقاسا من منسوب الرصيف أمام منتصف واجهة المبنى، ولا يدخل في حساب الارتفاع المقرر قانونا ارتفاع الدراوي وغرف الخدمات بالسطح.

الارتفاع الكلى للمبنى: ارتفاع أعلى نقطة في المبنى مقاسا من منسوب الرصيف أمام منتصف واجهة المبنى.

الارتداد الأمامى: المسافة التي يرتد بها خط البناء عن خط التنظيم أو حد الطريق أو حد الملكية.

الارتداد الجانبي: المسافة التي يرتد بها خط البناء عن حد الملكية من الناحية الجانبية.

الارتداد الخلفي: المسافة التي يرتد بها خط البناء عن حد الملكية من الناحية الخلفية.

الوحدة السكنية: المكان الذي يوفر للإنسان الإقامة واحتياجات الحياة اليومية الأساسية وتشتمل على حمام ومطبخ وغرفة سكنية واحدة على الأقل.

الغرفة السكنية: الغرفة التي تكون معده للمعيشة والإقامة فيما عدا صالات وطرق التوزيع، وتعتبر الصالة الرئيسية والتي تستخدم كصالة معيشة في حكم الغرفة المعدة للسكن.

مرافق البناء: مساحة غير مهيأة للمعيشة أو الإقامة مثل المطبخ ودورات المياه وصالات وطرق التوزيع والأماكن المخصصة للغسيل أو التخزين.

مرافق الخدمات بالسطح: المرافق التي تخدم المبني كحيز المصاعد أو آبار السلالم أو خزانات المياه أو أجهزة المضخات والكهرباء ومعدات التكييف المركزي وما إلى ذلك.

دورة المياه: المكان الذي يحتوي على مرحاض وحوض لغسيل الأيدي.

الحمام: المكان الذي يحتوي على حوض لغسيل الأيدي ومرحاض ووعاء للاستحمام (حوض حمام أو حوض قدم).

المطبخ: المكان المخصص لإعداد وطهي الطعام وبه حوض للغسيل.

الفناء: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي ويخصص لتهوية وإنارة غرف ومرافق البناء ويمتد من أسفله إلى أعلاه دون أي عائق بخلاف البروزات المسموح بها عليه.

الفناء الخارجي: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي وأحد جوانبه على الأقل على حد الطريق.

الفناء الداخلي: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي ومحاط بالحوائط من جميع الجهات أو بعضها.

الفناء المشترك: فراغ يدخل ضمن أكثر من ملكية.

الفناء الخدمي: فراغ الهدف منه توفير الإضاءة الطبيعية والتهوية لمرافق المبني، مثل فراغ السلم والحمامات والمطابخ.

الفناء السكني: فراغ الهدف منه توفير الإضاءة الطبيعية والتهوية لبعض غرف المبنى، مثل الغرف وصلات المعيشة.

منور الجيب: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي والفناء أو الطريق من أحد جوانبه وتفتح عليه فتحات التهوية والإنارة للغرف ومرافق البناء التي لا يتيسر اتصالها مباشرة بالفناء أو الطريق.

الشرفة المكشوفة (البلكون): بروز لأرضيه أي دور محاط بحاجز لا يتجاوز ارتفاعه قمة الشخص بحيث يسمح بالإطلال على الفضاء الخارجي.

البرج: بروز لأرضية أي دور علوي مسقوف محاط بحوائط بكامل ارتفاع الدور.

دروة السطح: السور العلوي الذي يتم بناؤه أعلى سقف الدور الأخير للمبنى.

السور: السياج المحدد لحدود قطعة أرض، وتكون مادة إنشائه من المباني أو الخرسانة أو أية مادة إنشائية أخرى.

التشطيبات الخارجية: تغطية واجهات المباني القائمة سواء المظلة على الطريق العام أو غير المظلة عليه بالبياض بأنواعه المختلفة أو التكسيات المختلفة، وكذلك أعمال الحليات أو الكرائيش والدهانات.

الكورنيش: أي عنصر زخرفي يبرز عن الحائط الخارجي.

بيان صلاحية الموقع من الناحية التخطيطية والبنائية: بيان تصدره الجهة الإدارية المختصة لتحديد الاشتراطات التخطيطية والبنائية الخاصة بالموقع وتحديد نوعيه الاستخدام.

شهادة صلاحية الأعمال للترخيص: شهادة يصدرها المهندس أو المكتب الهندسي المصمم وتعتمد من الجهة الإدارية المختصة بشئون التخطيط والتنظيم وتفيد بان جميع الرسومات والمستندات الخاصة بأعمال الترخيص صالحة للترخيص ومطابقة لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩.

شهادة صلاحية المبنى للإشغال: شهادة يصدرها المهندس أو المكتب الهندسي المشرف علي التنفيذ وتعتمد من الجهة الإدارية المختصة بشئون التخطيط والتنظيم تفيد أن تنفيذ المبنى تم طبقا للترخيص وطبقا للكودات المنظمة والأصول الفنية ولأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولانحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩.

المبنى السكني: المبنى الذي يقتصر على الاستعمال السكني ويتكون من طابق أو أكثر ويضم وحدة سكنية أو أكثر وله مدخل مستقل.

الاشتراطات العامة والفنية:

١. يعتبر الإعلان وكراسة الشروط جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع ومكملان لأحكامه ويجب على الطرف الثاني وعلي خلفانه ومستأجريه تنفيذ واحترام هذه الاشتراطات بالتضامن فيما بينهم.
٢. لا يجوز للطرف الثاني تقسيم أو تجزئة قطعة الأرض موضوع هذا العقد نهائياً.
٣. لا يجوز التنازل عن قطعة الأرض أو التصرف فيها بأي صورة من صور التصرفات الأخرى إلا بعد الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الجهاز وسداد المصاريف الإدارية المقررة وفقاً للائحة العقارية المعمول بها بالهيئة وأجهزتها وتعديلاتها وشريطه سداد كامل الثمن المحدد لقطعة الأرض وفي حالة انتهاء مدة التنفيذ يلزم الانتهاء من تنفيذ دور سكنى به وحدة صالحه للسكن "على الأقل" والسور وتشطيب الواجهة وأن يكون مطابقاً للترخيص الصادر لقطعة الأرض.
٤. يحظر استعمال البناء الذي يقام على قطعة الأرض موضوع الطرح إلا لغرض السكن، وفي حالة المخالفة يتم فسخ التعاقد وتطبيق قواعد الإلغاء.
٥. لا يجوز استعمال أو استغلال قطعة الأرض قبل إنشاء المبنى لأي غرض آخر مثل تشوين وتخزين أي مواد مهما كانت أو استعمالها كحظائر للحيوانات أو جراج أو أي استعمال يتسبب عنه إقلاق لراحة السكان أو الأضرار بالصحة العامة ويهدد الأمن، وفي حالة المخالفة يكون للجهاز الحق في إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض بعد إزالة المخالفة بالطريق الإداري بمصاريف على عاتق الطرف الثاني.
٦. على الطرف الثاني وحده أو وكيله الرسمي أو خلفه العام القيام بكافة الإجراءات لدى الجهات أو الإدارات المختصة للحصول على التراخيص والتصاريح اللازمة لإقامة المبنى أو توصيله بالمرافق العامة طبقاً للاستعمال المخصص له قطعة الأرض كما هو مشار إليه في المادة السابقة وطبقاً لما ورد بقانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولانحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩.
٧. يحظر على الطرف الثاني وعلي خلفانه أو مستأجريه استعمال قطعة الأرض موضوع هذا العقد كمكان للدعاية أو الإعلان بأي شكل كان أو إنشاء إبه أعمال عليها لهذا الغرض، وفي حالة المخالفة يكون للجهاز الحق في إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض وإزالة المخالفة بالطريق الإداري بمصاريف على عاتق الطرف الثاني.
٨. يلتزم الطرف الثاني بتوفير أماكن انتظار سيارات طبقاً للمعدلات وقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولانحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩.

٩. يلتزم الطرف الثاني بالنموذج المعماري للمبنى المزمع إقامته على قطعة الأرض والمسلم له من قبل الطرف الأول كما يقوم الطرف الثاني بعمل الجسات وتصميم أساسات المبنى بمعرفته مع الالتزام بألوان واجهات المبنى التي يحددها جهاز المدينة.
١٠. يلتزم الطرف الثاني بإقامة الأسوار على حدود قطعة الأرض طبقاً للاشتراطات البنائية والنماذج المسلمة والترخيص الصادر.
١١. عدد الأدوار أرضي وثلاث أدوار متكررة وعدد الوحدات بالدور لا يزيد عن وحدة سكنية واحدة، طبقاً للنماذج المسلمة.
١٢. المهلة المحددة لاستخراج التراخيص اللازمة للبناء وتنفيذ كامل أعمال البناء خمس سنوات من تاريخ استلام الأرض.
١٣. للجهاز الحق في الامتناع عن إعطاء رخصة البناء أو تعديلها للطرف الثاني وذلك في الحالات الآتية:-
- إذا كان النشاط مخالفاً لما جاء بكراسة الاشتراطات أو القوانين العامة.
 - إذا كان التصميم المعماري أو واجهات البناء تخالف من حيث التصميم أو مواد البناء المستعملة أو ألوان البياض ولا تتفق مع الأصول الفنية أو جمال وتنسيق المنطقة.
 - على الجهاز في جميع الأحوال ان يخطر صاحب الشأن بالملاحظات او التعديلات المطلوبة، وفي حالة عدم الموافقة يتعين تقديم رسومات اخرى معدله وذلك طبقاً للإجراءات المحددة بقانون البناء الموحد رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩ ويكون ذلك خلال المدة المحددة لتقديم تراخيص البناء وتنفيذ كامل أعمال البناء.
١٤. يحظر إقامة مباني أو منشآت أو بروزات على قطعة الأرض موضوع هذا العقد في مناطق الردود المبينة بمحضر استلام الأرض والتي يلزم تركها حرة بكامل الارتفاع حتى أعلى منسوب البناء ، ويستثنى من ذلك البروزات فوق الفتحات على ألا يزيد بروزها عن ٢٥ سم (خمسة وعشرون سنتيمتر) ، كما يستثنى من ذلك أيضاً كل ما يرد له نص خاص في الاشتراطات الخاصة بالمنطقة التي تقع بها الأرض ويسمح بالبروزات فوق منطقة الارتدادات بالواجهات المطلية علي الشوارع وممرات المشاة أو الحدائق وطبقاً للاشتراطات البنائية الخاصة بقطعة الأرض وطبقاً لقانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ و لائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩ وبما لا يزيد عن ١٠% من المساحة المسموح بالبناء عليها.

١٥. لمهندس الجهاز الحق في مراقبة أعمال البناء أثناء تنفيذها للتأكد من تنفيذ الاشتراطات الموضحة بكراسة الشروط لمطابقة ما يقام منها طبقاً للرسومات المعتمدة وعلى أصحاب الشأن ووكلائهم تسهيل مأمورية مهندسي الجهاز بالسماح لهم بالدخول في أي وقت من الأوقات الى مكان العمل للمعاينة ويتحمل الطرف الثاني المسئولية في حالة مخالفته للاشتراطات والرسومات المعتمدة.
١٦. للجهاز الحق في طلب إيقاف الأعمال التي تقام مخالفه لهذه الاشتراطات، أو في حالة عدم مطابقتها للرسومات المعتمدة من الجهاز.
١٧. في حالة مخالفة الطرف الثاني او خلفائه لأي من القيود أو المواد المنصوص عليها بهذه الكراسة يكون للجهاز الحق في إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض بعد إزالة المخالفة بالطريق الإداري بمصاريف على عاتق الطرف الثاني.
١٨. تعتبر أحكام القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة واللوائح الداخلية وتعديلاتها لدى الطرف الأول وكذا كافة القرارات والشروط العامة وشروط البناء، خاصة فيما يتعلق فيها بالأبنية التي تتم إقامتها في المجتمعات العمرانية الجديدة وأية تعديلات لها وقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩ مكملاً ومتمماً للاشتراطات الواردة بهذه الكراسة فيما لم يرد به نصاً لها.
١٩. متوافر نماذج معمارية بكافة الرسومات التنفيذية اللازمة لاستصدار التراخيص بحيث يمكن الحصول على تراخيص البناء فور استلام قطعة الأرض في حال اختيار نموذج من هذه النماذج.

شروط الحجز:

١. ان يكون المتقدم للحجز شخصا طبيعيا مصري الجنسية وليس شخصا معنويا (شركه أو مؤسسه).
٢. ان لا يقل سن المتقدم عن ٢١ عاما في تاريخ بدء الحجز.
٣. لا يحق للأسرة (الزوج - الزوجة - الأولاد القصر) التقدم لحجز أكثر من قطعة أرض واحدة بالمدن المعلن عنها. - وفي حالة مخالفة ذلك وتقدم كلا من (الزوج - الزوجة) لحجز قطعة أرض لكل منهما في مدينة واحدة أو أكثر من مدينة أو أكثر من مستوي قطع أراضي الإسكان المعروضة يتم استبعادهما من الحجز.
٤. الا يكون قد سبق تخصيص قطعة أرض له أو لأحد أفراد أسرته (الزوج - الزوجة - الأولاد القصر) بأي من المدن الجديدة سواء كانت في حيازته أو تنازل عنها للغير.
٥. الا يكون قد سبق تخصيص قطعة أرض او وحدة سكنية له أو لأحد أفراد أسرته (الزوج - الزوجة - الأولاد القصر) بأي من المدن ضمن مشروع الإسكان الاجتماعي سواء كانت في حيازته أو تنازل عنها للغير.
٦. تعتبر أحكام القانون رقم (٥٩) لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة واللجنة العقارية للهيئة وتعديلاتها - وكذلك أحكام قانون التمويل العقاري رقم ١٤٨ لسنة ٢٠٠١ ولائحته التنفيذية وقرارات البنك المركزي الصادرة في هذا الخصوص والقانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية مكملة ومتممة للاشتراطات الواردة بهذه الكراسة فيما لم يرد به نص فيها.
٧. يعتبر الاعلان وكراسة الشروط جزءا لا يتجزأ من عقد البيع ومكملان لأحكامه.
٨. قطع الأراضي المعروضة للبيع مخصصة للاستخدام السكني فقط ولا يحق للمشتري أو خلفه العام أو الخاص تغيير الاستخدام المخصص من أجله الارض وفي حالة مخالفة ذلك يتم تطبيق اللائحة العقارية للهيئة بهذا الشأن مع فسخ العقد دون تنبيه أو انذار او استصدار حكم قضائي واتخاذ الاجراءات المترتبة على فسخ العقد طبقاً " للقواعد المعمول بها في هذا الشأن حيث أنه تم تحديد اسعار بيع قطع الأراضي للاستخدام السكني فقط".
٩. يقر المتقدم للحجز بأنه قد أطلع على كافة الشروط والمواصفات والبيانات والمعلومات ووافق عليها وان تقدمه للحجز بعد سداد مقدم الحجز بمثابة موافقة نهائية على هذه الشروط.
١٠. ما لم يرد بشأنه نص خاص في تلك الشروط تخضع للأسس والقواعد المعمول بها بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وكافة القوانين ذات الصلة واللجنة العقارية وتعديلاتها المعمول بها بالهيئة والاجهزة وكذا كافة القرارات والقواعد المتبعة في هذا الشأن دون اعتراض الحاجز لقطعة الارض حاليا أو مستقبلاً.

خطوات حجز قطع أراضي إسكان متوسط محور الأراضي (online)

الخطوة الأولى (التقديم) من يوم الأحد ٢٠٢٣/٠١/١٥ حتى يوم الخميس ٢٠٢٣/٠٢/٠٢ حتى الساعة ١١,٥٩ مساءً

- الدخول على الموقع الإلكتروني (www.hdb-reservation.com) بينك التعمير والإسكان بدون كلمة مرور.
- استعراض كراسة الشروط أو طباعتها لمعرفة كافة التفاصيل (المساحات – الاسعار – أرقام قطع الأراضي) مع إمكانية استعراض خطوات الحجز (فيديو / مكتوبة).
- في حالة عدم وجود حساب حالي للمتقدم على الموقع يقوم المتقدم بإنشاء حساب جديد وذلك بالضغط على (تسجيل مستخدم جديد) ثم يتم تسجيل البيانات الأساسية (اسم العميل / العنوان / الرقم القومي للعميل/ الإيميل/التليفون مع العلم ان الموقع لا يسمح بتسجيل عميل جديد برقم موبايل تم استخدامه من قبل / اسم الزوجة ورقمها القومي) ويتم تحميل صور بطاقات الرقم القومي (الزوج والزوجة) وجه وظهر في ورقة واحدة.
- يجب تسجيل البريد الإلكتروني (E-mail) لضمان وصول كلمة المرور.
- يتم ارسال رسالة بكلمة مرور مؤقتة (افتراضية) لمدة خمس دقائق عن طريق كلا من SMS والإيميل ويتم استخدامها في انشاء كلمة سر دائمة من اختيار المتقدم.
- كلمة السر الدائمة يجب ان تكون من ٨ أحرف انجليزية على الأقل تحتوي على حرف كبير ورقم بالإضافة الي أحد الرموز الخاصة مثل (\$#@...الخ) مع الاخذ في الاعتبار انه سيتم عمل بلوك لمدة ساعة في حالة تخطى ثلاث محاولات.
- يتم الدخول على الموقع مرة اخري من خلال الضغط على (دخول مستخدم حالي) وتسجيل الرقم القومي وكلمة المرور.
- يتم الضغط على مفتاح (أرغب في التقدم) ثم (استخراج رقم الاستمارة) سوف تظهر شاشة لمراجعة البيانات الأساسية وتعديلها حسب الحاجة.
- بعد الانتهاء من مراجعة البيانات يقوم العميل بالضغط على (تأكيد) ليظهر رقم الاستمارة على الشاشة وهو الرقم الذي سيتم استخدامه كرقم حساب لتحويل جميع المبالغ المالية كما يمكن طباعة الاستمارة بعد ذلك.
- يقوم العميل بتحويل مبلغ وقدره ٢٥٠٠٠ جم (فقط خمس وعشرون ألف جنية مصري لا غير) جدية الحجز بالإضافة الي مبلغ ٥٠٠ جم (فقط خمسمائة جنية مصري لا غير) مصرفات تسجيل لا تُرد - دفعة واحدة وغير مجزأ - على ان يتم التحويل من حساب العميل او أحد الأقارب حتى الدرجة الثانية فقط ويتحمل القائم بالتحويل العمولات ومصاريف التحويل من حسابه البنكي الي رقم الحساب (رقم الاستمارة الذي تم الحصول عليه بالخطوة السابقة) بينك التعمير والإسكان فرع المهندسين بأحد طرق السداد التالية: -
- ✓ سوفيت (سوفيت كود HDBKEGCAXXX).
- ✓ التحويل من حساب العميل في كافة البنوك داخل مصر عن طريق (ACH).
- ✓ التحويل من أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان في حالة وجود حساب للعميل بالبنك.
- ✓ نقداً في أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان.

❖ سيتم ارسال رسالة SMS تفيد وصول مبلغ جدية الحجز خلال ٧٢ ساعة (ثلاثة ايام عمل) من القيام بتحويل المبلغ لبنك التعمير والاسكان، في حالة عدم وصول الرسالة خلال تلك الفترة يجب التواصل مع مركز اتصالات بنك التعمير والاسكان على رقم ١٩٩٩٥ او عبر البريد الالكتروني (hdb-reservation@hdb-egy.com).

الخطوة الثانية: (مراجعة داخلية بالبنك) من يوم الأحد ٢٠٢٣ /٠٢/٠٥ حتى يوم الخميس ٢٠٢٣ /٠٢/٠٩.

الخطوة الثالثة: (الحجز) يوم الاربعاء ٢٠٢٣ /٠٢/١٥ تبدأ عملية حجز الاراضي من الساعة ١٠ صباحاً

وحتى الساعة ١١,٥٩ منتصف الليل.

- الدخول على الموقع مرة أخرى بكلمة المرور والرقم القومي.
- الضغط على "ارغب في التقدم" ثم الضغط على ايقونة "احجز الان".
- يتم ظهور شاشة توضح البيانات الاساسية بالاستمارة السابق تسجيلها (للاطلاع فقط).
- ثم ظهور شاشة تمثل بيانات الاراضي المتاح الحجز عليها مرتبة على النحو التالي: -

المدينة	المحافظة
الحي	المنطقة
رقم القطعة	المجاورة

- ثم الضغط على مفتاح تأكيد الحجز مع امكانية طباعة كامل بيانات الاستمارة.

❖ سيتم إتاحة شاشة على الموقع الإلكتروني www.hdb-reservation.com لبنك التعمير والإسكان بعد الانتهاء من فترة الحجز حتى يتمكن السادة العملاء الغير فائزين من تسجيل طلبات رد مبلغ جدية الحجز بعد خصم مصروفات التسجيل، يتم تنفيذ الطلب خلال "خمسة أيام عمل" من تاريخ تقديم الطلب ويتم رد المبلغ بنفس أسلوب السداد.

الخطوة الرابعة: يتم استكمال باقي الحجز خلال الفترة من يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٢١

وحتى يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٢.

❖ في حالة عدم استكمال الاجراءات او الغاء حجز قطعة الارض السكنية التي تم اختيارها يتم رد مبلغ جديفة الحجز من الفرع المختص مع مراعاة ما جاء بحالات الغاء التخصيص الواردة بالشروط العقارية بكراسة الشروط للعملاء الفائزين.

الشروط المالية:

• أسلوب السداد

- سداد مبلغ جدية حجز وقدره ٢٥٠٠٠ جم (فقط خمس وعشرون ألف جنيه مصري لا غير) بالإضافة الى مبلغ ٥٠٠ جم (فقط خمسمائة جنيه مصري لا غير) مصرفات تسجيل لا تُرد - دفعة واحدة وغير مجزأ - عند التقدم للحجز بأحدي وسائل الدفع التالية: -

- ✓ سويفت (سويفت كود HDBKEGCAXXX) بنك التعمير والإسكان - فرع المهندسين.
- ✓ ACH عن طريق كافة البنوك لحساب بنك التعمير والإسكان - فرع المهندسين.
- ✓ تحويل داخلي لحساب بنك التعمير والإسكان - فرع المهندسين (من أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان في حالة وجود حساب للعميل بالبنك).
- ✓ نقداً في أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان.

• على ان يتضمن التحويل البيانات التالية:

- اسم المتقدم للحجز ربايعي.
- رقم بطاقة الرقم القومي (١٤ رقم) سارية.

• نظام سداد باقى قيمة قطعة الارض

- استكمال سداد ٢٥% بالإضافة الى (١% مصاريف ادارية + ٠,٥% لصالح مجلس الأمناء) من إجمالي قيمة الارض خلال الفترة من ٢٠٢٣/٠٢/٢١ الي ٢٠٢٣/٠٣/٢٢ من خلال التحويل (سويفت/ACH/ تحويل داخلي لحساب بنك التعمير والإسكان - فرع المهندسين، من أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان في حالة وجود حساب للعميل بالبنك) وبالنسبة للعملاء المُسددين لمبلغ جدية الحجز نقداً يقوموا بفتح حسابات لهم بالفرع المختص وايداع قيمة الاستكمال في الحساب لتنفيذ التحويل الداخلي.

- سداد باقى ثمن الارض (الـ ٧٥%) من إجمالي ثمن الارض على ٣ اقساط سنوية متساوية بدون فوائد يستحق القسط الاول بعد عام من تاريخ الاستلام ويحرر شيكات بنكية آجلة بقيمة الاقساط باسم جهاز المدينة المختص.

❖ في حالة التأخير عن سداد أي دفعة / قسط عن ميعاد الاستحقاق يتم احتساب غرامة تأخير تعادل فائدة البنك المركزي السارية وقت السداد بالإضافة إلى ٢% + ٠,٥% مصاريف تحصيل من قيمة القسط وذلك من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد.

❖ في حالة عدم سداد المبالغ الموضحة بعالية خلال المدد المحددة بمراسة الشروط يتم إلغاء الحجز نهائيا ويخصم منه ١% مصاريف إدارية + ٠,٥% مجلس أمناء المدينة دون الحاجة الى إنذار او إخطار او استصدار حكم قضائي.

الشروط/العقارية:

١. يتم تسليم الأرض لصاحب الشأن أو وكيله في الموعد المحدد للاستلام (طبقاً للموعد المحدد بإخطار الجهاز للعميل)، وذلك بموجب محضر تسليم موقع عليه من المختصين بجهاز المجتمع العمراني وصاحب الشأن أو وكيله وفقاً للنموذج المعد لذلك على أن يكون التوكيل المقدم توكيلاً خاصاً محدد الغرض أو بموجب توكيل عام رسمي مخصص.

٢. شروط التنازل للغير عن قطع الأراضي السكنية المطروحة:

- أن يتم التنازل والتوقيع أمام الموظف المختص بجهاز المدينة من المتنازل والمتنازل إليه أو وكيليهما بموجب توكيل رسمي (عام/ خاص) ويذكر به التنازل عن قطعة الأرض المتنازل عنها ورقمها ويحفظ أصل التوكيل بملف العميل.

- أن يتم سداد كامل الثمن المحدد لقطعة الأرض.

- أن يحل المتنازل إليه محل المتنازل في كافة الالتزامات الواردة بهذه الكراسة في حالة عدم انتهاء المهلة المحددة للتنفيذ.

٣. في حالة انتهاء المهلة المحددة للتنفيذ يلزم الانتهاء من تنفيذ دور سكني به وحدة صالحة للسكن " على الأقل " وتشطيب الواجهة والسور وأن يكون مطابقاً للترخيص الصادر لقطعة الأرض.

٤. جميع المخاطبات الصادرة من جهاز المدينة لصاحب الشأن تكون نافذة لأثارها قانوناً طالما كانت مرسله على عنوان صاحب الشأن المدون باستمارة بيانات حجز قطعة الأرض على موقع الحجز الإلكتروني وفي حالة تغيير العنوان يلتزم صاحب الشأن بإخطار جهاز المدينة.

حالات وقواعد إلغاء التخصيص:

تتخذ إجراءات إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض في الحالات الآتية طبقاً للقواعد المعمول بها باللائحة العقارية:-

١. في حالة اكتشاف أو ظهور أية مخالفات لشروط الحجز أو المواد الواردة بهذه الكراسة وذلك دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو استصدار حكم قضائي.
٢. بناءً على طلب الطرف الثاني.
٣. عدم قيام الطرف الثاني باستكمال سداد نسبة الـ ٢٥% من إجمالي ثمن الأرض بالإضافة إلى ١% مصاريف إدارية و ٠,٥% مجلس أمناء المدينة من إجمالي ثمن الأرض خلال المدة المحددة بكراسة الشروط.
٤. إذا لم يتم الاستلام في الموعد المحدد فإن ذلك يعد عدولاً عن التخصيص وتطبق قواعد إلغاء التخصيص دون حاجة إلى إنذار أو إخطار أو استصدار حكم قضائي.
٥. عدم الالتزام بالتوقيتات المحددة لاستلام الأرض والبناء والموضحة كالتالي:
 - استلام الأرض خلال الفترة المحددة بإخطار التخصيص.
 - الانتهاء من استخراج تراخيص البناء والتنفيذ خلال ٥ سنوات من تاريخ استلام الأرض.
٦. في حالة عدم سداد قسطين متتاليين يتم إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض.
٧. يمنع التصرف في الأرض بأي شكل من أشكال التصرف للغير دون موافقه كتابيه مسبقه من الطرف الأول كما ورد بكراسة الشروط بالبند رقم "٢٢" من الشروط العقارية.
٨. في حالة تغيير الغرض المخصص من أجله الأرض أو العقار، دون الحصول على موافقه من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.
٩. (أ) - في حالة إلغاء الحجز قبل استلام الأرض:

يتم خصم (١% مصاريف إدارية + ٠,٥% مجلس أمناء المدينة) من إجمالي ثمن الأرض.

(ب) - في حالة إلغاء التخصيص بعد استلام الأرض:

يتم خصم مقابل إشغال للأرض بواقع ٠,٥% من إجمالي ثمن الأرض (سنويًا) من تاريخ الاستلام وحتى تاريخ الإلغاء بالإضافة إلى الخصم الوارد بالبند السابق (٩ / أ).

النماذج المعمارية لقطع الأراضي:

مسقط أفقي مجمع لقطع الأراضي



الواجهة المعمارية لقطع الأراضي مساحة ٢٠٩م^٢ (١١م × ١٩م).



المسقط الأفقي للدور الأرضي مساحة الوحدة (٢٠٥ م^٢)



المسقط الأفقي للدور المتكرر مساحة الوحدة (٢٠١ م^٢)



الواجهة المعمارية لقطع أراضي مساحة ٢٧٦م^٢ (١٢م × ٢٣م).



النموذج الأول

المسقط الأفقي للدور الأرضي مساحة الوحدة (٢١٣٠م^٢)



النموذج الأول

المسقط الأفقي للدور المتكرر مساحة الوحدة (٢٤٨ م^٢)



النموذج الثاني

المسقط الأفقي للدور الأرضي مساحة الوحدة (٢٣٠م^٢)



النموذج الثاني

المسقط الأفقي للدور المتكرر مساحة الوحدة (١٤٨ م^٢)





وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

اراضى الاسكان المتوسط

قنا الجديدة	سوهاج الجديدة	اسيوط الجديدة	بنى سويف الجديدة	المدينة
548	4799	1247	419	عدد قطع الأراضي المتاحة

اجمالي عدد 7013 قطعة ارض

مدينة بنى سويف الجديدة

بيان باجمالى قطع الاراضى المطروحة

نوع الإسكان	اسم المنطقة	مسلسل المنطقة	العدد	تاريخ التسليم المتوقع	المساحة (م ²)	سعر المتر المربع بالجنيه	الاشتراطات البنائية
عمارات	الحى السابع الاجتماعى المجاورات (2، 3)	1	419	2023 - 12 - 31	209	1720	طبقا لنماذج الإسكان المعتمدة
الاجمالى			419				

مدينة بني سويف الجديدة



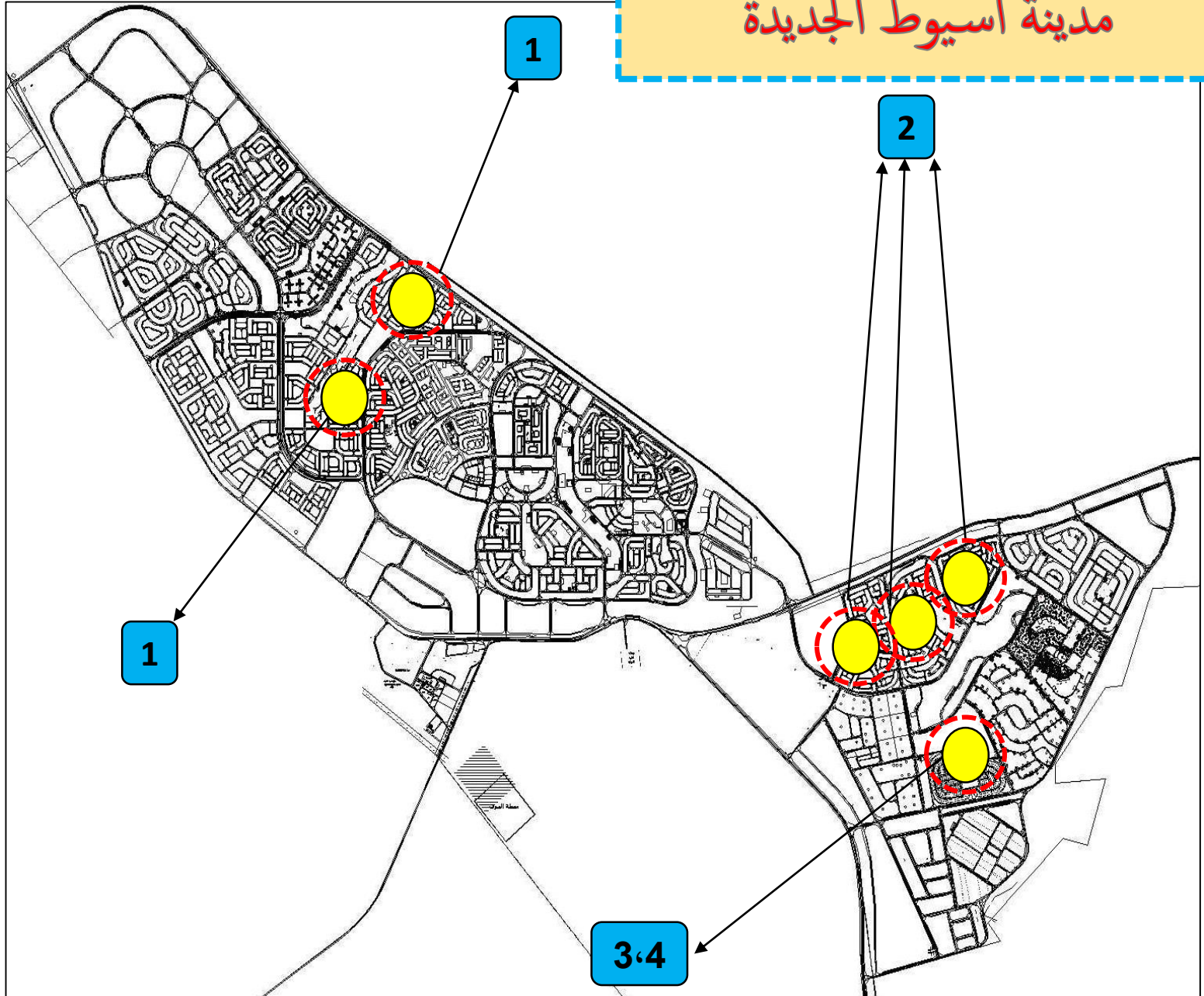


مدينة اسيوط الجديدة

بيان باجمالى قطع الاراضى المطروحة

الاشترائط البنائية	سعر المتر المربع بالجنيه	المساحة (م ²)	تاريخ التسليم المتوقع	العدد	مستل المنطقة	الحى	اسم المنطقة	نوع الإسكان
طبقاً للنماذج المعتمدة	2015	218 - 199	2023 - 12 - 31	418	1	الخامس - مجاورة (1 ؛ 2 ؛ 3)	التوسعات الشمالية الغربية منطقة 1304 فدان	عمارات
	2015	206	جاهزة للتسليم	255	2	التوسعات الجنوبية الشرقية	منطقة الـ 375 فدان - منطقة (3- 1)	
	2015	259	2023 - 12 - 31	483	3	التوسعات الجنوبية الشرقية	منطقة 85 فدان	
	1630	276						
	2015	245	جاهز للتسليم	91	4	التوسعات الجنوبية الشرقية	منطقة 100 فدان	
	1630	276						
				1247	الاجملى			

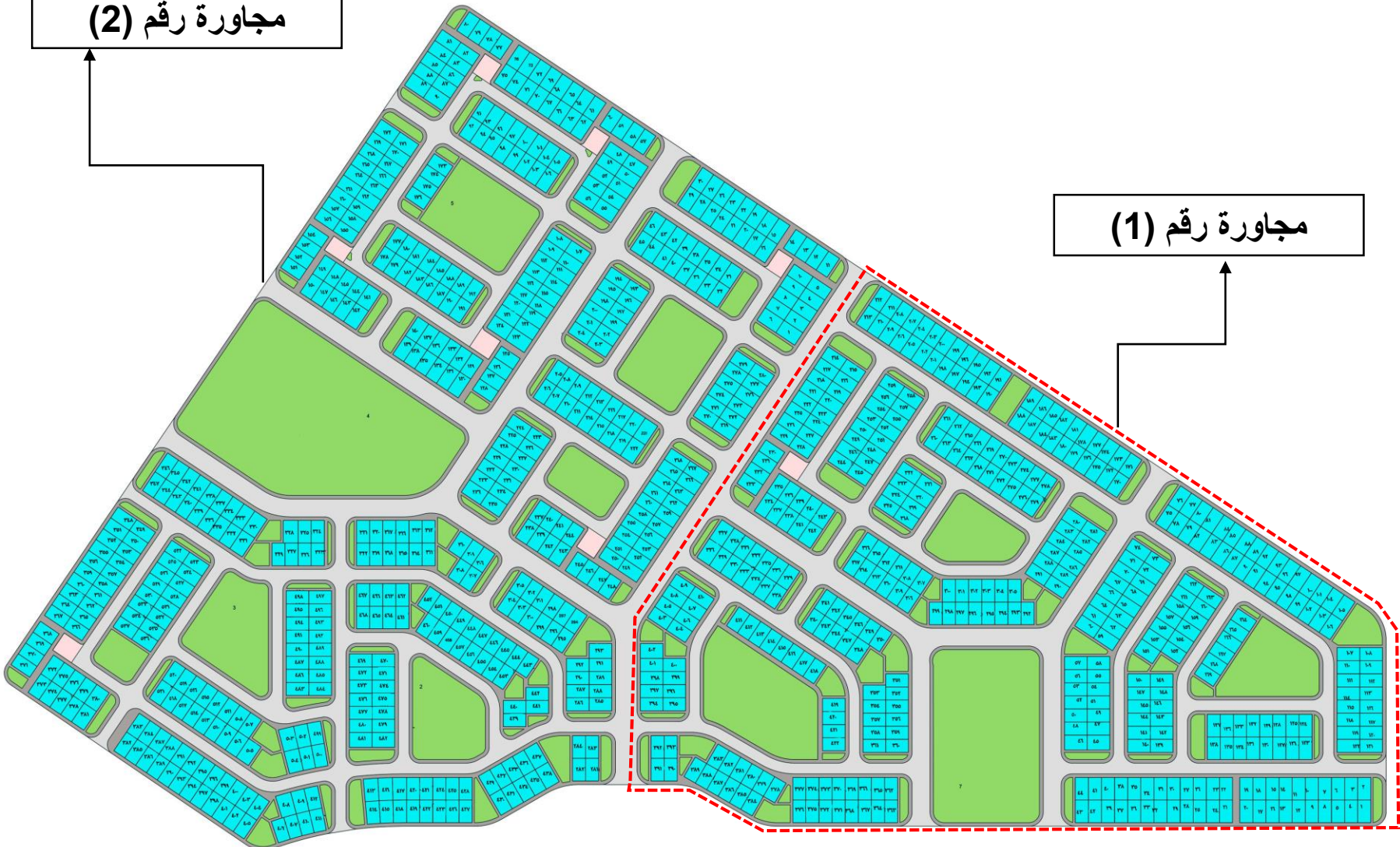
مدينة اسيوط الجديدة



مسلسل رقم (1)

مجاورة رقم (2)

مجاورة رقم (1)



الاراضى المطروحة

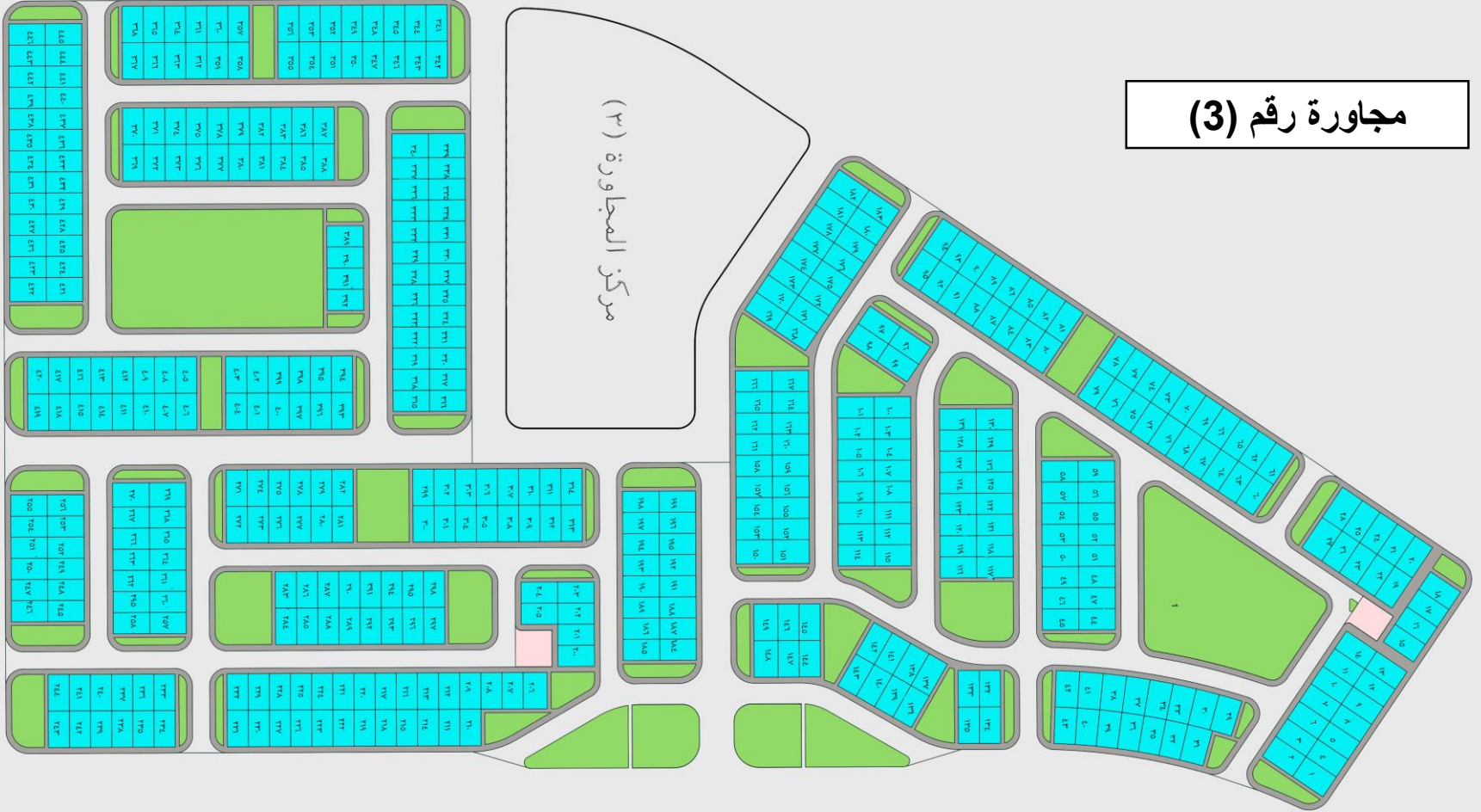


مسلسل رقم (1)

مجاورة رقم (3)

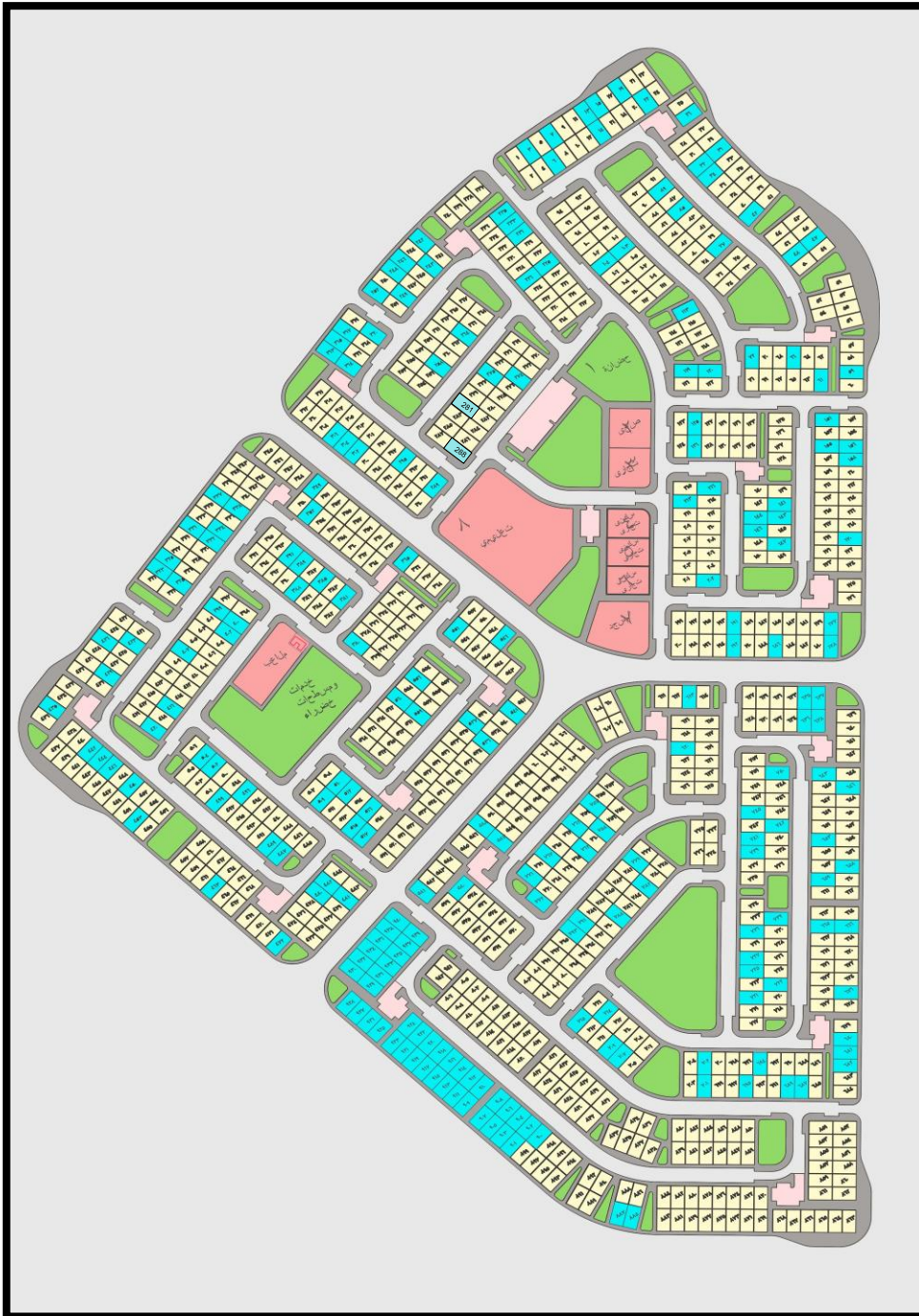
مركز المجاورة (3)

الاراضي المطروحة



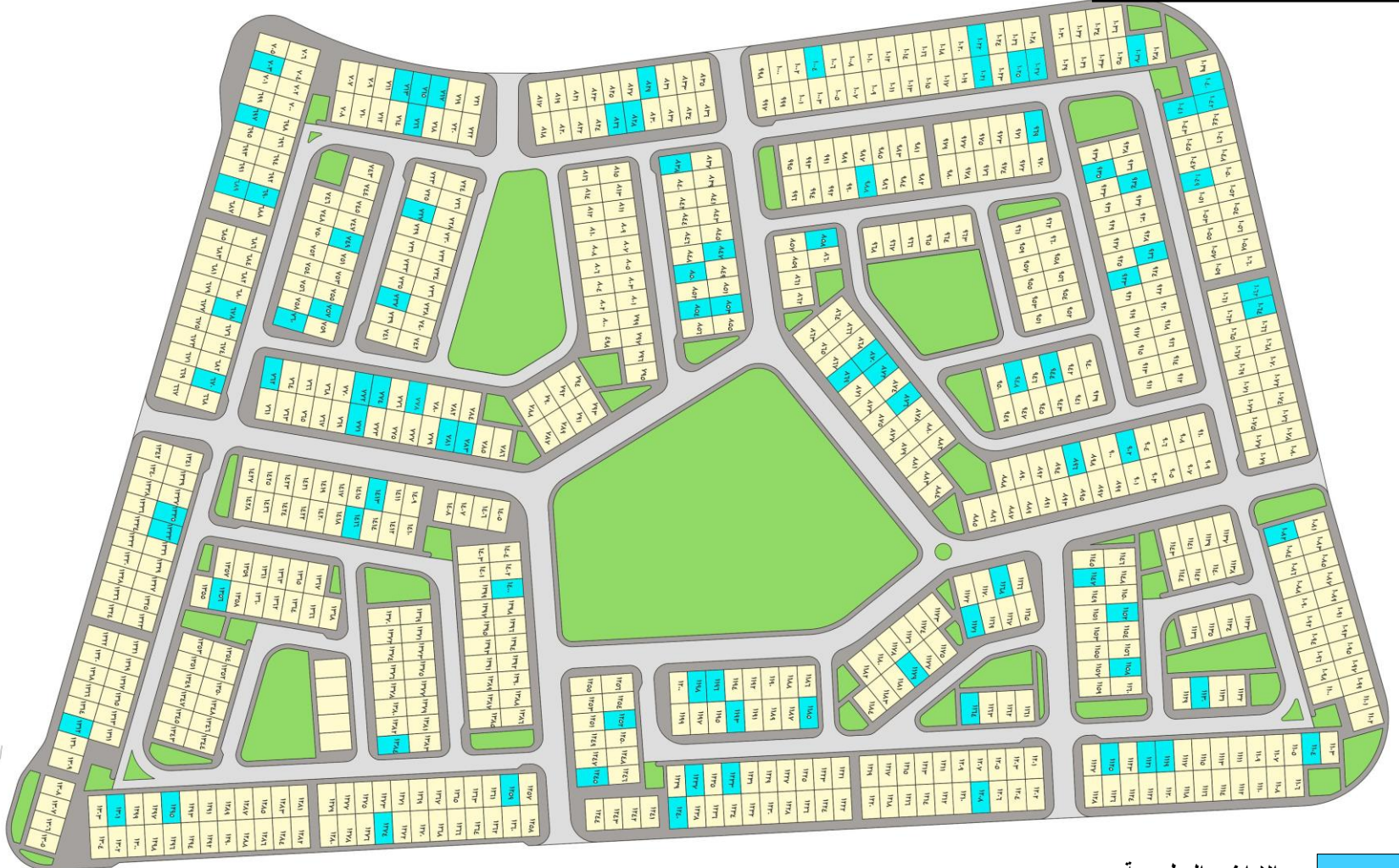
مسلسل رقم (2)

منطقة (1)



الاراضي المطروحة





الاراضي المطروحة



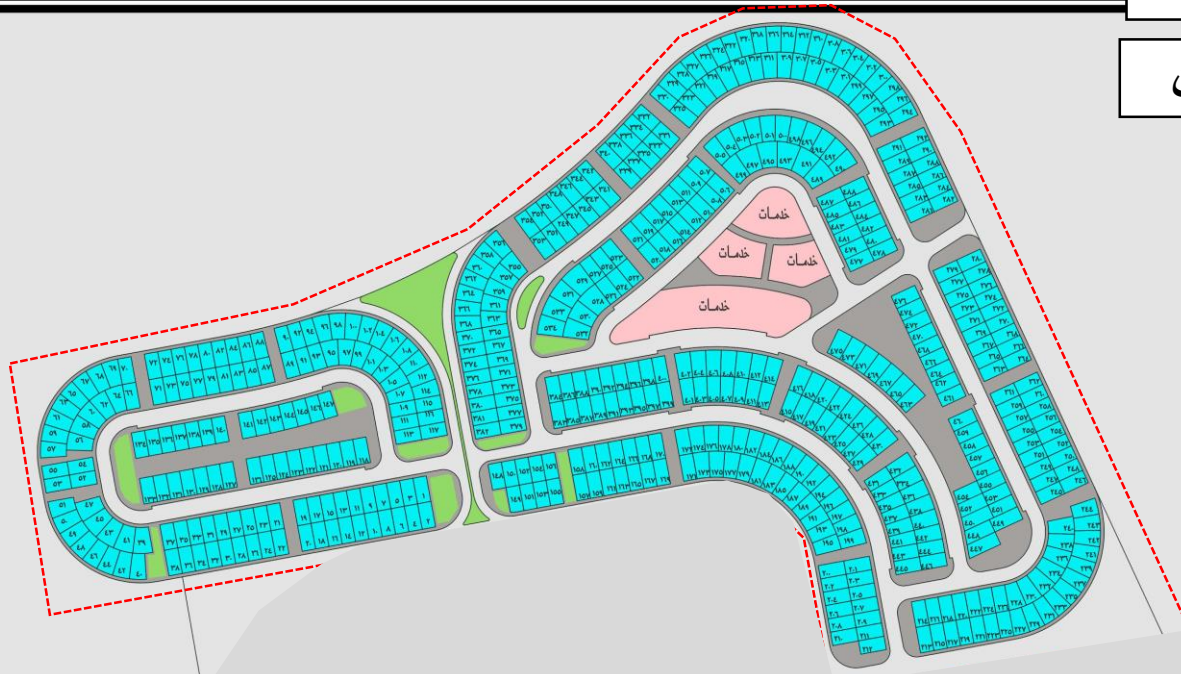
مسلسل رقم (2)

تابع منطقة (3)



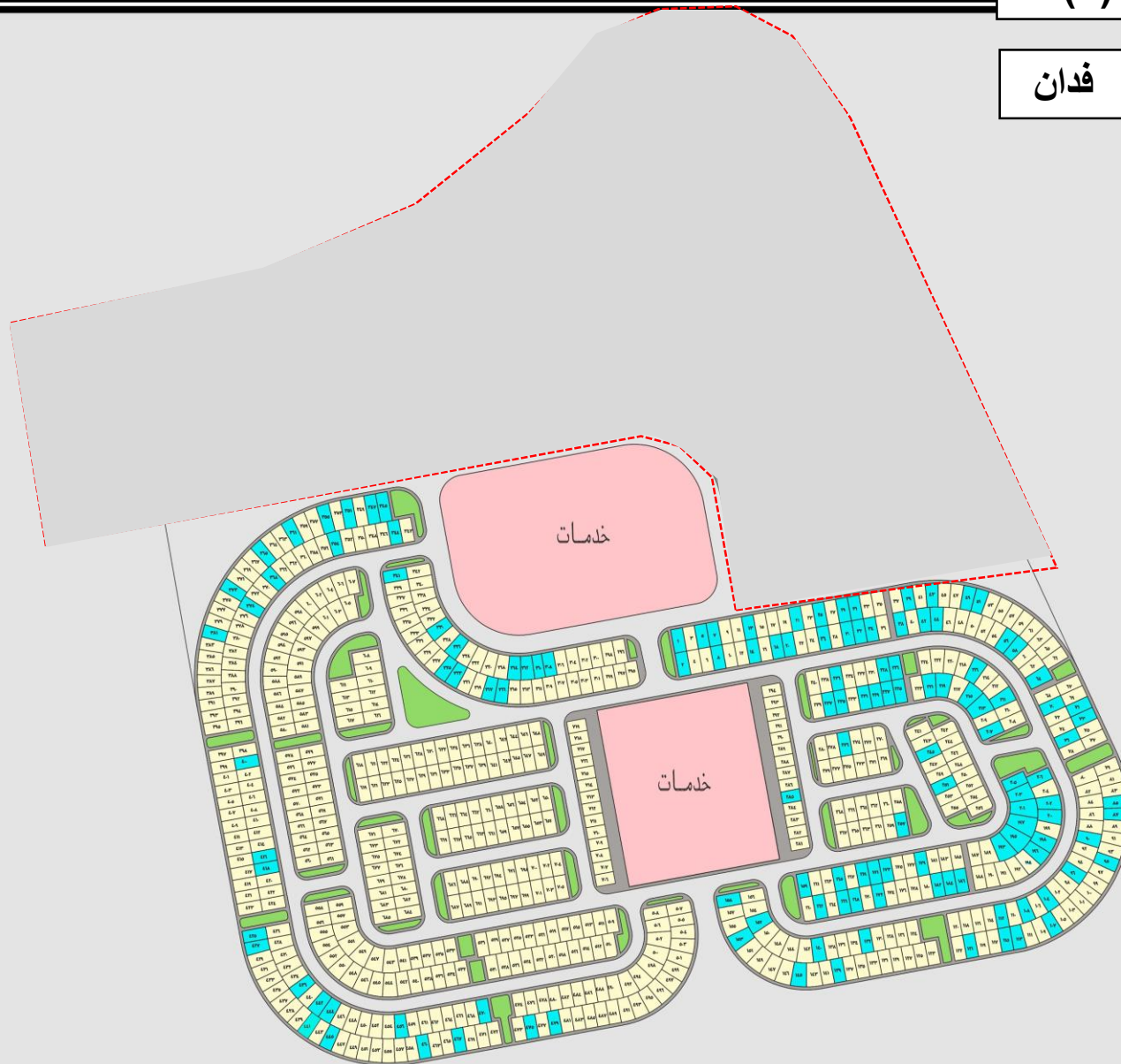
مسلسل رقم (3)

منطقة (85) فدان



مسلسل رقم (4)

منطقة (100) فدان

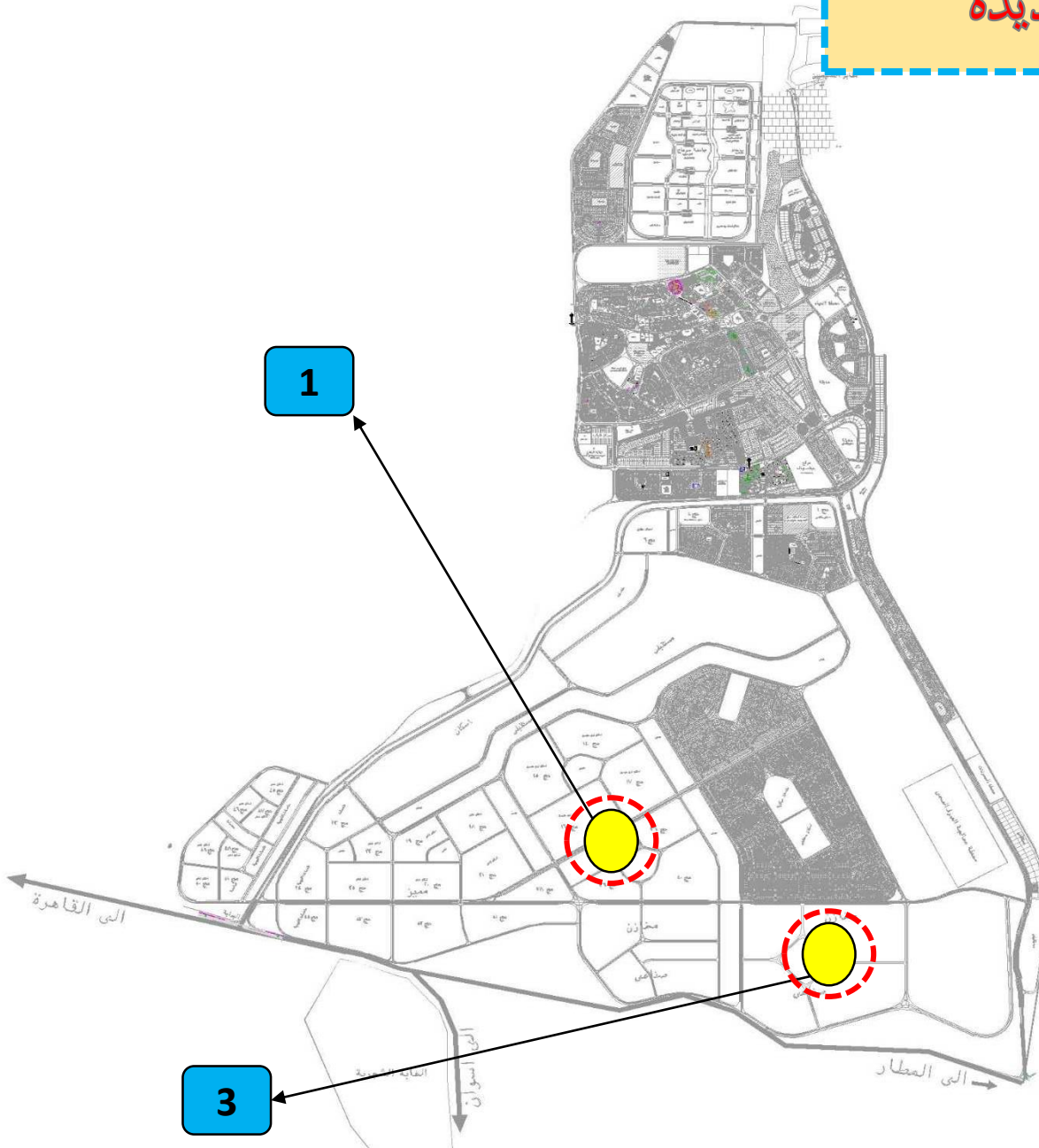


مدينة سوهاج الجديدة

بيان باجمالى قطع الاراضى المطروحة

نوع الإسكان	اسم المنطقة	الحى	مسلسل المنطقة	العدد	تاريخ التسليم المتوقع	المساحة (م ²)	سعر المتر المربع بالجنيه	الاشتراطات البنائية
عمارات	مجاورة (25 - 24 - 23 - 22)	التوسعات الجنوبية	1	1388	- 12 - 31 2023	209	1915	الإشتراطات البنائية
						276	2245	طبقا لنماذج الإسكان المعدة
	مجاورة (49 - 48 - 47 - 46 - 45)		3	3411	- 12 - 31 2023	276	2245	
						209	1915	
الاجملى				4799				

مدينة سوهاج الجديدة



مسلسل رقم (1)

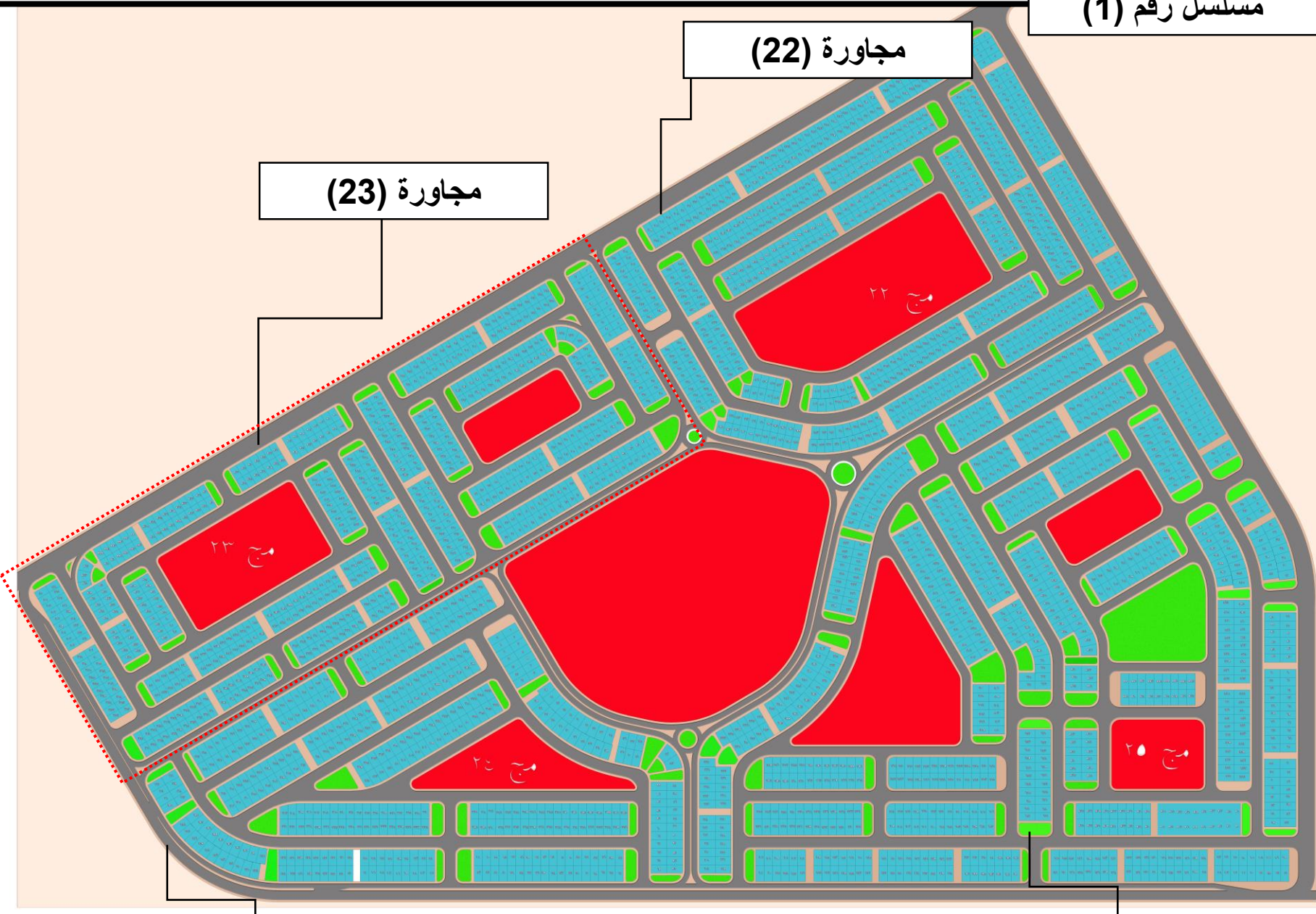
مجاورة (22)

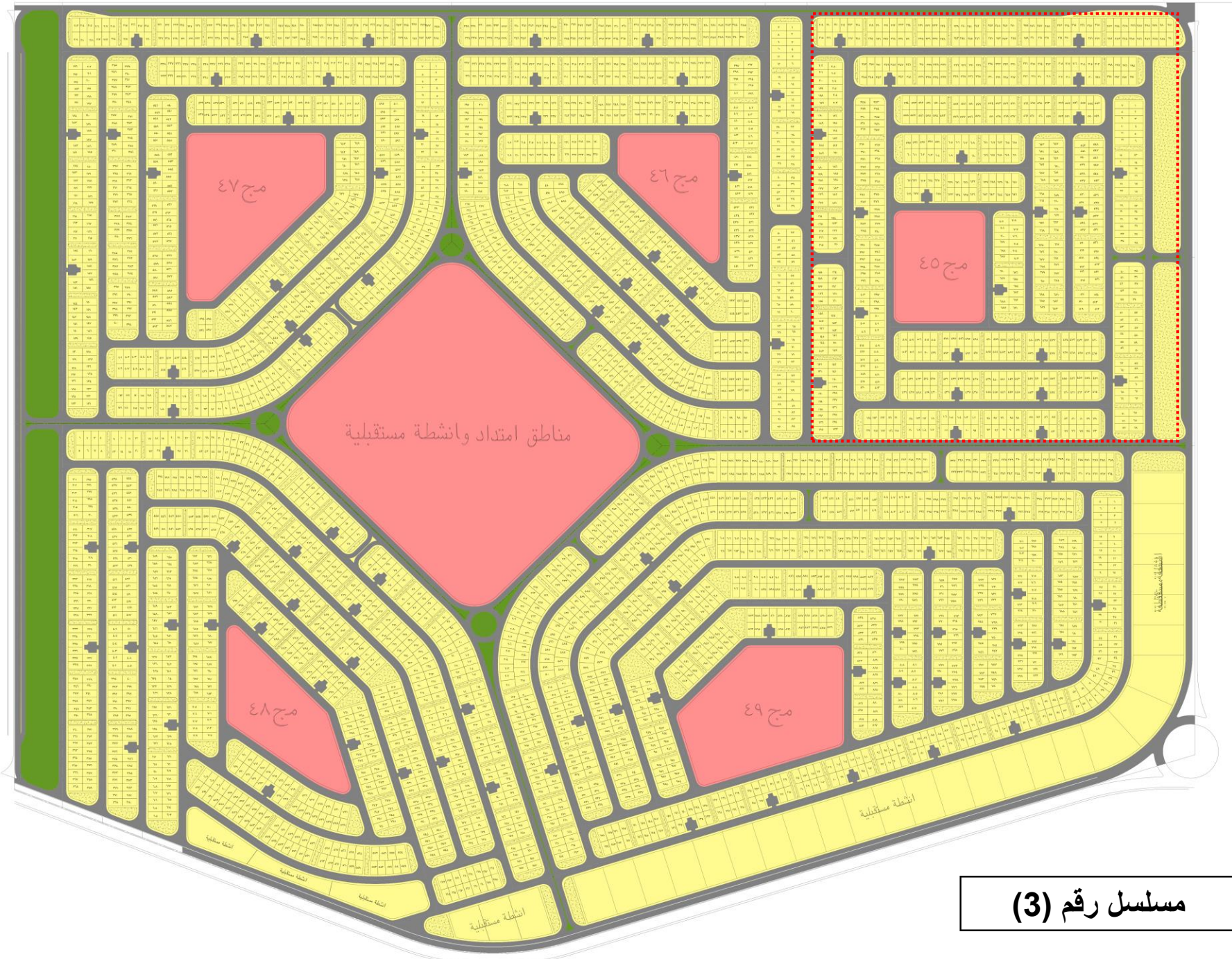
مجاورة (23)

مجاورة (24)

مجاورة (25)

الاراضي المطروحة





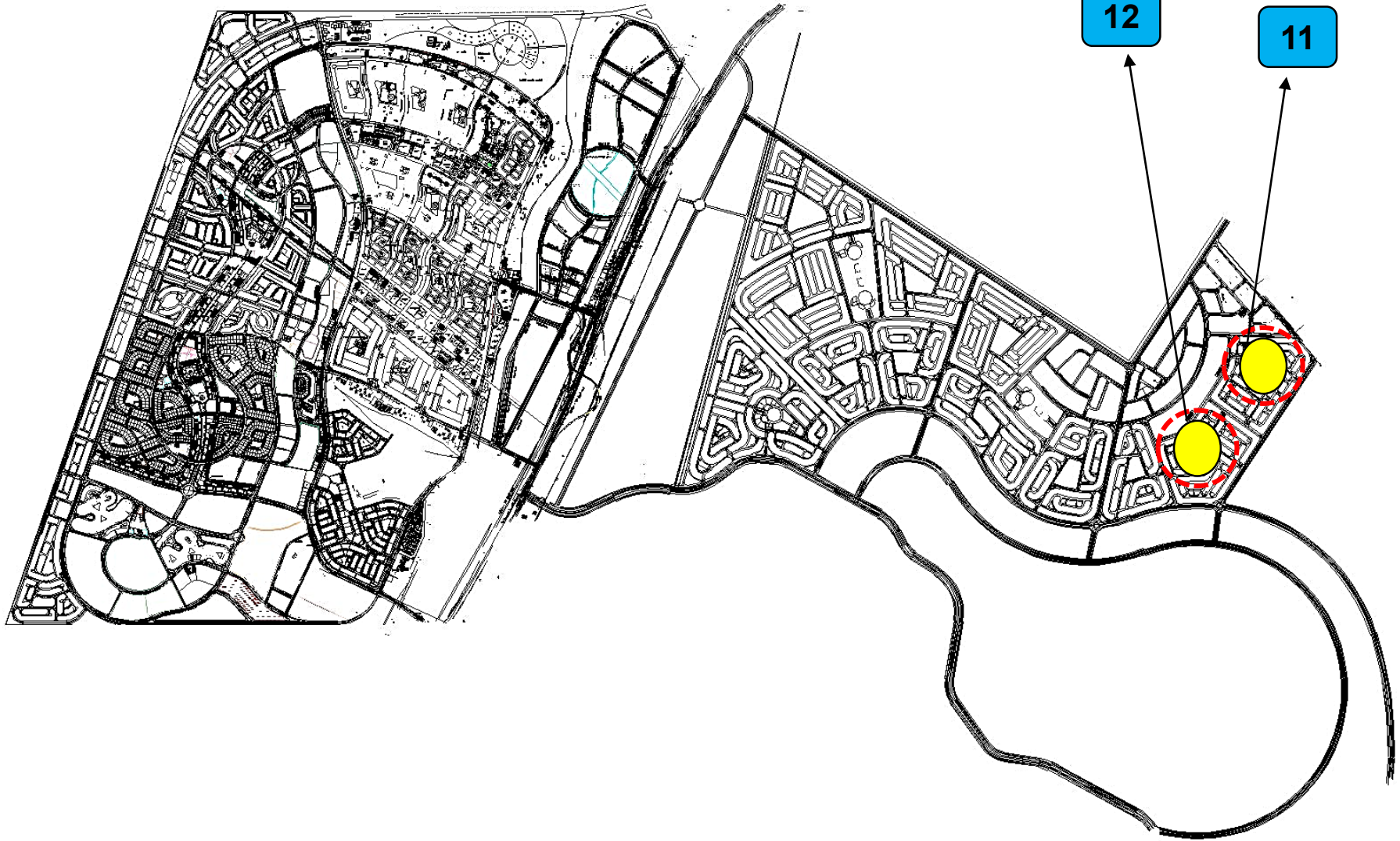
مسلسل رقم (3)

مدينة قنا الجديدة

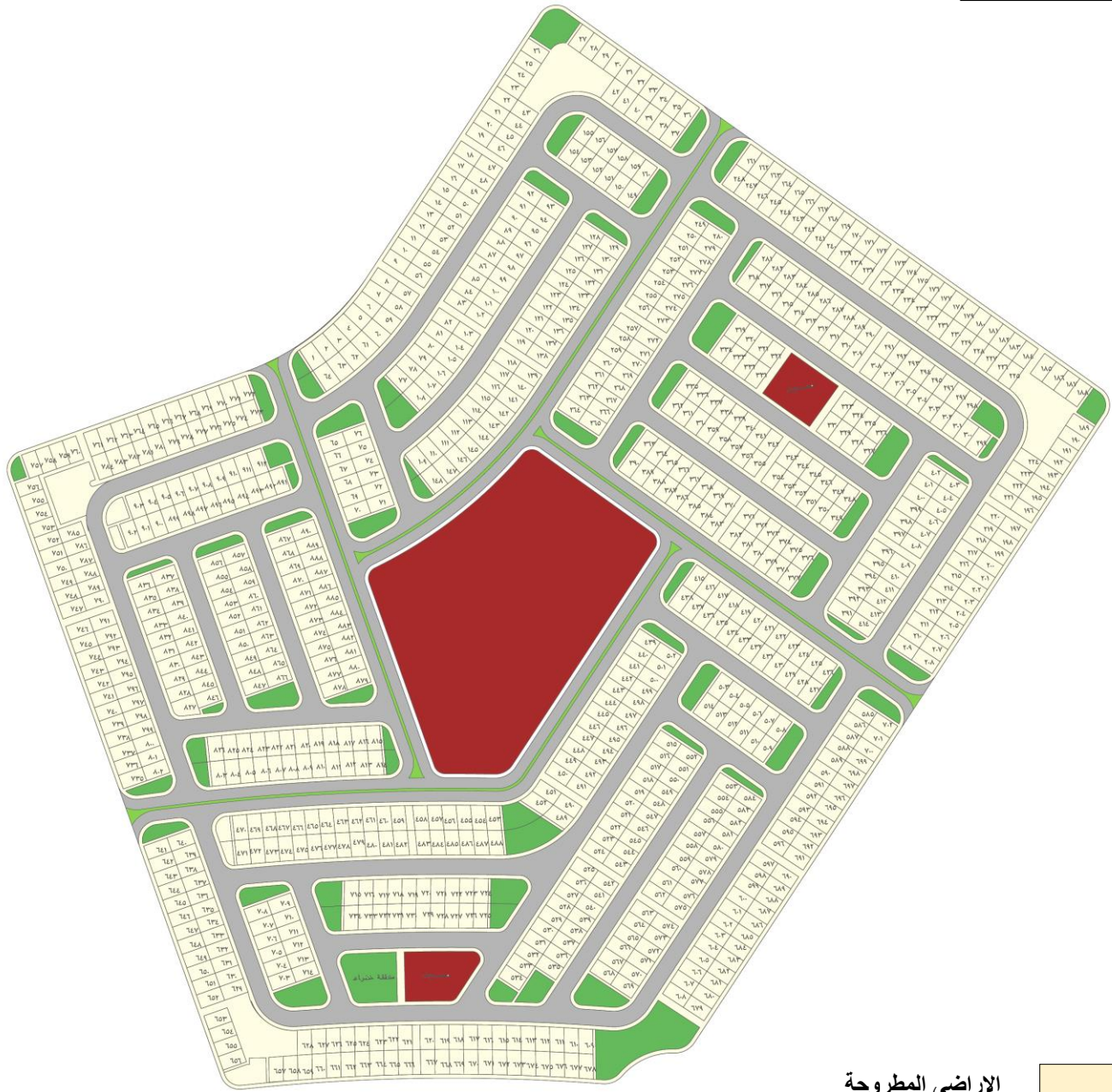
بيان باجمالى قطع الاراضى المطروحة

نوعية الاسكان	اسم المنطقة	المجاورة / المنطقة	مسلسل المنطقة	تاريخ التسليم المتوقع	العدد	المساحة (م ²)	السعر المتر المربع بالجنيه	الاشتراطات البنائية
عمارات	منطقة الـ 600 فدان بالتوسعات	مجاورة (1)	11	2023-12-31	56	209	1840	طبقا للنماذج الاسكان المعدة
		مجاورة (2)	12		492	1840		
					548			

مدينة قنا الجديدة







الاراضي المطروحة



م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة 2م تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية 0.5%+ مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% تسدد على (3) أقساط سنوية
1082	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1179	209.00	1.130	2015	475,883	25,000	101,109	118,971
1083	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1193	209.00	1.090	2015	459,037	25,000	96,645	114,759
1084	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1196	209.00	1.110	2015	467,460	25,000	98,877	116,865
1085	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1208	209.00	1.130	2015	475,883	25,000	101,109	118,971
1086	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1233	209.00	1.070	2015	450,614	25,000	94,413	112,654
1087	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1237	209.00	1.070	2015	450,614	25,000	94,413	112,654
1088	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1252	209.00	1.110	2015	467,460	25,000	98,877	116,865
1089	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1295	209.00	1.090	2015	459,037	25,000	96,645	114,759
1090	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1356	209.00	1.090	2015	459,037	25,000	96,645	114,759
1091	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1413	209.00	1.070	2015	450,614	25,000	94,413	112,654
1092	اسيوط الجديدة	2	منطقة 375 فدان - منطقة (3)	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	1416	209.00	1.050	2015	442,192	25,000	92,181	110,548
1093	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	3	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1094	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	6	276.00	1.040	1630	467,875	25,000	98,987	116,969
1095	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	7	276.00	1.080	1630	485,874	25,000	103,757	121,468
1096	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	9	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1097	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	10	276.00	1.040	1630	467,877	25,000	98,987	116,969
1098	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	11	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1099	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	12	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1100	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	14	276.00	1.040	1630	467,871	25,000	98,986	116,968
1101	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	15	276.00	1.080	1630	485,869	25,000	103,755	121,467
1102	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	16	276.00	1.040	1630	467,877	25,000	98,988	116,969
1103	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	18	276.00	1.040	1630	467,874	25,000	98,987	116,969
1104	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	19	276.00	1.090	1630	490,374	25,000	104,949	122,593
1105	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	20	276.00	1.050	1630	472,376	25,000	100,180	118,094
1106	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	22	276.00	1.090	1630	490,366	25,000	104,947	122,592
1107	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	24	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1108	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	25	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1109	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	26	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1110	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	27	276.00	1.080	1630	485,872	25,000	103,756	121,468
1111	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	28	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1112	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	29	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1113	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	31	276.00	1.080	1630	485,875	25,000	103,757	121,469
1114	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	32	276.00	1.080	1630	485,874	25,000	103,757	121,469
1115	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	33	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1116	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	34	276.00	1.080	1630	485,866	25,000	103,754	121,466
1117	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	35	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1118	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	36	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1119	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	37	276.00	1.090	1630	490,372	25,000	104,949	122,593
1120	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	38	276.00	1.090	1630	490,370	25,000	104,948	122,592
1121	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	43	335.30	1.100	1630	601,198	25,000	134,318	150,300
1122	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	44	301.09	1.080	1630	530,041	25,000	115,461	132,510
1123	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	45	335.31	1.100	1630	601,204	25,000	134,319	150,301
1124	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	46	301.09	1.060	1630	520,228	25,000	112,860	130,057
1125	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	47	335.30	1.100	1630	601,200	25,000	134,318	150,300
1126	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	49	301.10	1.060	1630	520,232	25,000	112,862	130,058
1127	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	51	301.09	1.020	1630	500,587	25,000	107,656	125,147
1128	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	54	276.03	1.100	1630	494,923	25,000	106,155	123,731

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة 2م تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالي سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية 0.5%+ مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1129	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	56	307.36	1.060	1630	531,063	25,000	115,732	132,766
1130	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	58	307.36	1.060	1630	531,062	25,000	115,731	132,765
1131	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	59	301.09	1.060	1630	520,228	25,000	112,860	130,057
1132	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	60	307.36	1.060	1630	531,058	25,000	115,730	132,764
1133	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	61	301.09	1.060	1630	520,228	25,000	112,860	130,057
1134	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	62	307.37	1.020	1630	511,028	25,000	110,422	127,757
1135	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	63	301.09	1.060	1630	520,225	25,000	112,860	130,056
1136	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	64	307.36	1.020	1630	511,024	25,000	110,421	127,756
1137	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	65	301.09	1.060	1630	520,223	25,000	112,859	130,056
1138	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	66	276.00	1.050	1630	472,371	25,000	100,178	118,093
1139	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	67	301.09	1.060	1630	520,227	25,000	112,860	130,057
1140	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	68	301.09	1.060	1630	520,222	25,000	112,859	130,055
1141	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	69	301.09	1.060	1630	520,223	25,000	112,859	130,056
1142	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	70	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1143	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	73	276.00	1.040	1630	467,873	25,000	98,986	116,968
1144	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	74	276.00	1.060	1630	476,874	25,000	101,372	119,218
1145	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	75	276.00	1.040	1630	467,872	25,000	98,986	116,968
1146	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	76	276.00	1.060	1630	476,871	25,000	101,371	119,218
1147	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	77	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1148	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	78	276.00	1.060	1630	476,872	25,000	101,371	119,218
1149	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	79	276.00	1.040	1630	467,873	25,000	98,986	116,968
1150	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	80	276.00	1.060	1630	476,875	25,000	101,372	119,219
1151	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	81	280.12	1.040	1630	474,862	25,000	100,839	118,716
1152	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	82	280.13	1.060	1630	484,002	25,000	103,260	121,000
1153	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	83	280.91	1.040	1630	476,205	25,000	101,194	119,051
1154	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	84	271.07	1.060	2015	578,976	25,000	128,429	144,744
1155	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	85	282.52	1.040	1630	478,935	25,000	101,918	119,734
1156	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	86	271.28	1.060	2015	579,434	25,000	128,550	144,859
1157	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	87	282.52	1.050	1630	483,536	25,000	103,137	120,884
1158	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	88	271.28	1.080	2015	590,365	25,000	131,447	147,591
1159	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	89	280.72	1.050	1630	480,447	25,000	102,318	120,112
1160	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	90	271.28	1.080	2015	590,368	25,000	131,447	147,592
1161	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	91	280.71	1.040	1630	475,868	25,000	101,105	118,967
1162	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	92	271.29	1.060	2015	579,439	25,000	128,551	144,860
1163	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	93	280.70	1.040	1630	475,843	25,000	101,098	118,961
1164	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	94	271.27	1.060	2015	579,398	25,000	128,540	144,849
1165	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	95	304.31	1.060	1630	525,778	25,000	114,331	131,445
1166	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	96	310.08	1.080	1630	545,872	25,000	119,656	136,468
1167	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	97	299.54	1.060	1630	517,549	25,000	112,151	129,387
1168	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	98	299.02	1.080	1630	526,390	25,000	114,493	131,597
1169	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	99	299.54	1.060	1630	517,548	25,000	112,150	129,387
1170	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	100	299.01	1.080	1630	526,384	25,000	114,492	131,596
1171	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	101	299.54	1.060	1630	517,542	25,000	112,149	129,386
1172	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	102	299.02	1.100	1630	536,135	25,000	117,076	134,034
1173	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	103	299.54	1.060	1630	517,544	25,000	112,149	129,386
1174	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	104	299.01	1.100	1630	536,134	25,000	117,075	134,033
1175	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	105	299.54	1.060	1630	517,549	25,000	112,150	129,387

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م ² تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1176	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	106	299.02	1.100	1630	536,135	25,000	117,076	134,034
1177	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	107	299.54	1.060	1630	517,549	25,000	112,151	129,387
1178	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	108	299.01	1.100	1630	536,133	25,000	117,075	134,033
1179	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	109	276.00	1.060	1630	476,870	25,000	101,370	119,217
1180	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	110	299.02	1.120	1630	545,883	25,000	119,659	136,471
1181	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	111	276.00	1.060	1630	476,871	25,000	101,371	119,218
1182	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	112	299.02	1.080	1630	526,386	25,000	114,492	131,597
1183	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	113	276.00	1.080	1630	485,875	25,000	103,757	121,469
1184	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	114	299.01	1.080	1630	526,381	25,000	114,491	131,595
1185	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	115	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1186	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	116	276.00	1.080	1630	485,870	25,000	103,756	121,467
1187	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	118	276.00	1.130	1630	508,369	25,000	109,718	127,092
1188	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	119	276.00	1.120	1630	503,866	25,000	108,525	125,967
1189	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	120	276.00	1.120	1630	503,864	25,000	108,524	125,966
1190	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	121	276.00	1.120	1630	503,869	25,000	108,525	125,967
1191	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	122	276.00	1.120	1630	503,864	25,000	108,524	125,966
1192	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	123	276.00	1.120	1630	503,862	25,000	108,523	125,966
1193	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	124	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967
1194	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	125	276.00	1.120	1630	503,866	25,000	108,525	125,967
1195	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	126	276.00	1.130	1630	508,361	25,000	109,716	127,090
1196	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	127	276.00	1.130	1630	508,369	25,000	109,718	127,092
1197	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	128	276.00	1.120	1630	503,862	25,000	108,523	125,965
1198	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	129	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1199	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	130	276.00	1.120	1630	503,866	25,000	108,525	125,967
1200	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	131	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967
1201	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	132	276.00	1.120	1630	503,862	25,000	108,524	125,966
1202	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	133	276.00	1.130	1630	508,365	25,000	109,717	127,091
1203	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	135	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967
1204	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	136	276.00	1.120	1630	503,864	25,000	108,524	125,966
1205	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	137	276.00	1.120	1630	503,865	25,000	108,524	125,966
1206	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	138	276.00	1.120	1630	503,863	25,000	108,524	125,966
1207	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	141	285.15	1.130	1630	525,216	25,000	114,182	131,304
1208	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	142	285.15	1.120	1630	520,565	25,000	112,950	130,141
1209	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	143	285.15	1.120	1630	520,571	25,000	112,951	130,143
1210	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	144	287.18	1.120	1630	524,278	25,000	113,934	131,070
1211	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	145	273.74	1.120	2015	617,777	25,000	138,711	154,444
1212	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	146	273.75	1.120	2015	617,788	25,000	138,714	154,447
1213	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	148	276.00	1.140	1630	512,863	25,000	110,909	128,216
1214	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	149	274.21	1.100	2015	607,788	25,000	136,064	151,947
1215	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	150	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1216	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	151	276.00	1.100	1630	494,863	25,000	106,139	123,716
1217	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	152	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1218	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	153	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1219	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	154	276.00	1.080	1630	485,872	25,000	103,756	121,468
1220	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	155	276.00	1.090	1630	490,374	25,000	104,949	122,593
1221	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	157	276.00	1.090	1630	490,367	25,000	104,947	122,592
1222	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	159	276.00	1.080	1630	485,872	25,000	103,756	121,468

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة 2م تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمماء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1270	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	207	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1271	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	208	276.00	1.080	1630	485,874	25,000	103,757	121,469
1272	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	209	276.00	1.120	1630	503,871	25,000	108,526	125,968
1273	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	210	276.00	1.100	1630	494,867	25,000	106,140	123,717
1274	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	211	276.00	1.120	1630	503,858	25,000	108,522	125,964
1275	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	212	276.00	1.130	1630	508,361	25,000	109,716	127,090
1276	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	213	276.00	1.090	1630	490,370	25,000	104,948	122,592
1277	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	214	276.00	1.130	1630	508,362	25,000	109,716	127,090
1278	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	215	276.00	1.040	1630	467,877	25,000	98,987	116,969
1279	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	216	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1280	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	217	276.00	1.040	1630	467,869	25,000	98,985	116,967
1281	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	218	276.00	1.080	1630	485,869	25,000	103,755	121,467
1282	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	219	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1283	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	220	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1284	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	221	276.00	1.040	1630	467,876	25,000	98,987	116,969
1285	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	222	276.00	1.080	1630	485,869	25,000	103,755	121,467
1286	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	223	276.00	1.040	1630	467,871	25,000	98,986	116,968
1287	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	224	276.00	1.120	1630	503,869	25,000	108,525	125,967
1288	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	225	276.00	1.040	1630	467,874	25,000	98,987	116,969
1289	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	226	276.00	1.120	1630	503,866	25,000	108,525	125,967
1290	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	227	294.27	1.040	1630	498,846	25,000	107,194	124,711
1291	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	228	307.97	1.120	1630	562,229	25,000	123,991	140,557
1292	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	229	294.27	1.040	1630	498,848	25,000	107,195	124,712
1293	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	230	307.97	1.120	1630	562,236	25,000	123,992	140,559
1294	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	231	294.27	1.020	1630	489,254	25,000	104,652	122,314
1295	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	232	307.97	1.120	1630	562,227	25,000	123,990	140,557
1296	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	233	294.27	1.060	1630	508,438	25,000	109,736	127,109
1297	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	234	307.97	1.120	1630	562,239	25,000	123,993	140,560
1298	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	235	294.27	1.060	1630	508,433	25,000	109,735	127,108
1299	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	236	307.97	1.120	1630	562,238	25,000	123,993	140,560
1300	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	237	294.27	1.060	1630	508,441	25,000	109,737	127,110
1301	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	238	307.97	1.120	1630	562,226	25,000	123,990	140,557
1302	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	239	294.27	1.060	1630	508,440	25,000	109,737	127,110
1303	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	240	307.97	1.080	1630	542,151	25,000	118,670	135,538
1304	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	241	294.27	1.060	1630	508,441	25,000	109,737	127,110
1305	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	242	294.27	1.060	1630	508,441	25,000	109,737	127,110
1306	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	243	294.27	1.080	1630	518,028	25,000	112,277	129,507
1307	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	244	294.27	1.125	1630	539,620	25,000	117,999	134,905
1308	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	245	276.00	1.050	1630	472,370	25,000	100,178	118,092
1309	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	246	276.00	1.125	1630	506,110	25,000	109,119	126,528
1310	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	247	276.00	1.040	1630	467,875	25,000	98,987	116,969
1311	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	249	276.00	1.040	1630	467,879	25,000	98,988	116,970
1312	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	250	276.00	1.120	1630	503,870	25,000	108,526	125,968
1313	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	251	276.00	1.040	1630	467,870	25,000	98,986	116,967
1314	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	252	276.00	1.120	1630	503,863	25,000	108,524	125,966
1315	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	253	276.00	1.040	1630	467,878	25,000	98,988	116,969
1316	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	254	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة 2م تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية 0.5%+ مجلس أمماء	باقي قيمة الأرض 75% تسدد على (3) أقساط سنوية
1317	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	255	276.00	1.040	1630	467,872	25,000	98,986	116,968
1318	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	256	276.00	1.120	1630	503,865	25,000	108,524	125,966
1319	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	257	276.00	1.040	1630	467,879	25,000	98,988	116,970
1320	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	258	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1321	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	259	276.00	1.040	1630	467,869	25,000	98,985	116,967
1322	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	260	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1323	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	261	276.00	1.050	1630	472,377	25,000	100,180	118,094
1324	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	262	276.00	1.125	1630	506,116	25,000	109,121	126,529
1325	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	263	276.00	1.050	1630	472,372	25,000	100,179	118,093
1326	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	264	276.00	1.125	1630	506,109	25,000	109,119	126,527
1327	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	265	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1328	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	266	276.00	1.120	1630	503,870	25,000	108,526	125,968
1329	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	267	276.00	1.040	1630	467,871	25,000	98,986	116,968
1330	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	268	276.00	1.120	1630	503,862	25,000	108,524	125,966
1331	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	269	276.00	1.040	1630	467,875	25,000	98,987	116,969
1332	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	270	276.00	1.120	1630	503,869	25,000	108,525	125,967
1333	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	271	276.00	1.040	1630	467,874	25,000	98,987	116,968
1334	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	272	276.00	1.120	1630	503,866	25,000	108,524	125,966
1335	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	273	276.00	1.040	1630	467,877	25,000	98,987	116,969
1336	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	274	276.00	1.120	1630	503,863	25,000	108,524	125,966
1337	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	275	276.00	1.040	1630	467,876	25,000	98,987	116,969
1338	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	276	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967
1339	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	277	276.00	1.040	1630	467,876	25,000	98,987	116,969
1340	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	278	276.00	1.120	1630	503,861	25,000	108,523	125,965
1341	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	279	276.00	1.090	1630	490,374	25,000	104,949	122,593
1342	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	280	276.00	1.125	1630	506,115	25,000	109,120	126,529
1343	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	282	276.00	1.125	1630	506,120	25,000	109,122	126,530
1344	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	283	276.00	1.040	1630	467,871	25,000	98,986	116,968
1345	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	284	276.00	1.120	1630	503,859	25,000	108,523	125,965
1346	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	285	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1347	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	286	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1348	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	287	276.00	1.040	1630	467,877	25,000	98,987	116,969
1349	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	288	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967
1350	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	289	276.00	1.040	1630	467,877	25,000	98,987	116,969
1351	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	290	276.00	1.120	1630	503,863	25,000	108,524	125,966
1352	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	291	276.00	1.050	1630	472,375	25,000	100,179	118,094
1353	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	292	276.00	1.125	1630	506,120	25,000	109,122	126,530
1354	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	293	298.30	1.050	1630	510,535	25,000	110,292	127,634
1355	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	296	291.42	1.120	1630	532,012	25,000	115,983	133,003
1356	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	297	298.30	1.040	1630	505,676	25,000	109,004	126,419
1357	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	298	291.42	1.120	1630	532,015	25,000	115,984	133,004
1358	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	299	298.30	1.040	1630	505,672	25,000	109,003	126,418
1359	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	300	291.42	1.120	1630	532,012	25,000	115,983	133,003
1360	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	301	298.30	1.060	1630	515,396	25,000	111,580	128,849
1361	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	302	291.42	1.120	1630	532,017	25,000	115,985	133,004
1362	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	303	298.30	1.060	1630	515,400	25,000	111,581	128,850
1363	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	304	291.42	1.060	1630	503,510	25,000	108,430	125,878

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م2 تحت العجز والزيادة	نسبة التميز	سعر المتر	اجمالي سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية 0.5%+ مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1364	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	305	298.30	1.060	1630	515,401	25,000	111,581	128,850
1365	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	306	291.42	1.060	1630	503,512	25,000	108,431	125,878
1366	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	307	298.30	1.060	1630	515,397	25,000	111,580	128,849
1367	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	308	291.42	1.060	1630	503,515	25,000	108,432	125,879
1368	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	309	298.30	1.060	1630	515,403	25,000	111,582	128,851
1369	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	310	291.42	1.060	1630	503,508	25,000	108,430	125,877
1370	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	311	298.29	1.060	1630	515,392	25,000	111,579	128,848
1371	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	312	291.42	1.060	1630	503,512	25,000	108,431	125,878
1372	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	313	298.30	1.060	1630	515,399	25,000	111,581	128,850
1373	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	314	291.42	1.060	1630	503,507	25,000	108,429	125,877
1374	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	315	298.30	1.060	1630	515,397	25,000	111,580	128,849
1375	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	316	291.42	1.060	1630	503,513	25,000	108,431	125,878
1376	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	317	298.30	1.040	1630	505,672	25,000	109,003	126,418
1377	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	318	291.42	1.060	1630	503,509	25,000	108,430	125,877
1378	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	319	298.30	1.040	1630	505,674	25,000	109,004	126,418
1379	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	320	291.42	1.060	1630	503,513	25,000	108,431	125,878
1380	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	321	298.29	1.040	1630	505,668	25,000	109,002	126,417
1381	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	322	291.42	1.060	1630	503,511	25,000	108,430	125,878
1382	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	323	301.02	1.040	1630	510,293	25,000	110,228	127,573
1383	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	324	291.42	1.060	1630	503,515	25,000	108,431	125,879
1384	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	325	280.72	1.050	1630	480,445	25,000	102,318	120,111
1385	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	326	291.42	1.060	1630	503,510	25,000	108,430	125,877
1386	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	327	291.42	1.020	1630	484,514	25,000	103,396	121,128
1387	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	328	291.42	1.060	1630	503,510	25,000	108,430	125,878
1388	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	329	306.24	1.020	1630	509,154	25,000	109,926	127,288
1389	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	330	271.28	1.080	2015	590,365	25,000	131,447	147,591
1390	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	331	280.72	1.040	1630	475,871	25,000	101,106	118,968
1391	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	332	271.28	1.090	2015	595,832	25,000	132,895	148,958
1392	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	333	280.72	1.040	1630	475,869	25,000	101,105	118,967
1393	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	334	271.28	1.060	2015	579,431	25,000	128,549	144,858
1394	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	335	280.72	1.040	1630	475,876	25,000	101,107	118,969
1395	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	336	271.29	1.060	2015	579,443	25,000	128,552	144,861
1396	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	337	280.72	1.040	1630	475,870	25,000	101,106	118,968
1397	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	338	271.28	1.060	2015	579,437	25,000	128,551	144,859
1398	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	339	280.71	1.050	1630	480,442	25,000	102,317	120,110
1399	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	340	271.28	1.080	2015	590,365	25,000	131,447	147,591
1400	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	341	280.72	1.040	1630	475,874	25,000	101,107	118,968
1401	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	342	271.28	1.090	2015	595,834	25,000	132,896	148,958
1402	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	343	280.72	1.040	1630	475,874	25,000	101,107	118,968
1403	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	344	271.28	1.060	2015	579,433	25,000	128,550	144,858
1404	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	345	280.72	1.040	1630	475,869	25,000	101,105	118,967
1405	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	346	271.29	1.060	2015	579,441	25,000	128,552	144,860
1406	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	347	280.72	1.040	1630	475,870	25,000	101,105	118,967
1407	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	348	271.28	1.060	2015	579,434	25,000	128,550	144,858
1408	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	349	271.28	1.040	2015	568,501	25,000	125,653	142,125
1409	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	350	271.28	1.060	2015	579,437	25,000	128,551	144,859
1410	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	351	280.72	1.040	1630	475,873	25,000	101,106	118,968

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة 2م تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1411	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	352	271.28	1.060	2015	579,437	25,000	128,551	144,859
1412	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	353	276.01	1.090	1630	490,393	25,000	104,954	122,598
1413	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	355	296.42	1.090	1630	526,658	25,000	114,564	131,665
1414	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	356	294.27	1.120	1630	537,222	25,000	117,364	134,306
1415	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	357	296.42	1.040	1630	502,494	25,000	108,161	125,624
1416	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	358	294.27	1.080	1630	518,031	25,000	112,278	129,508
1417	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	359	296.42	1.040	1630	502,499	25,000	108,162	125,625
1418	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	360	294.27	1.080	1630	518,032	25,000	112,279	129,508
1419	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	361	296.42	1.040	1630	502,496	25,000	108,161	125,624
1420	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	362	294.27	1.100	1630	527,623	25,000	114,820	131,906
1421	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	363	296.42	1.040	1630	502,496	25,000	108,162	125,624
1422	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	364	294.27	1.100	1630	527,626	25,000	114,821	131,907
1423	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	365	273.07	1.080	2015	594,263	25,000	132,480	148,566
1424	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	366	294.27	1.100	1630	527,627	25,000	114,821	131,907
1425	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	367	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1426	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	368	294.27	1.060	1630	508,434	25,000	109,735	127,108
1427	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	369	276.00	1.080	1630	485,869	25,000	103,755	121,467
1428	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	370	278.93	1.060	1630	481,935	25,000	102,713	120,484
1429	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	371	276.00	1.080	1630	485,870	25,000	103,755	121,467
1430	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	372	276.00	1.040	1630	467,874	25,000	98,987	116,969
1431	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	373	276.00	1.080	1630	485,871	25,000	103,756	121,468
1432	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	374	276.00	1.040	1630	467,874	25,000	98,986	116,968
1433	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	375	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1434	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	376	276.00	1.040	1630	467,878	25,000	98,988	116,970
1435	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	377	276.00	1.080	1630	485,869	25,000	103,755	121,467
1436	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	378	276.00	1.040	1630	467,876	25,000	98,987	116,969
1437	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	379	276.00	1.100	1630	494,872	25,000	106,141	123,718
1438	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	382	276.00	1.060	1630	476,872	25,000	101,371	119,218
1439	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	383	276.00	1.060	1630	476,871	25,000	101,371	119,218
1440	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	384	276.00	1.100	1630	494,869	25,000	106,140	123,717
1441	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	385	276.00	1.040	1630	467,875	25,000	98,987	116,969
1442	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	386	276.00	1.080	1630	485,874	25,000	103,757	121,468
1443	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	387	276.00	1.040	1630	467,876	25,000	98,987	116,969
1444	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	388	276.00	1.080	1630	485,865	25,000	103,754	121,466
1445	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	389	276.00	1.040	1630	467,876	25,000	98,987	116,969
1446	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	390	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1447	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	391	276.00	1.040	1630	467,868	25,000	98,985	116,967
1448	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	392	276.00	1.080	1630	485,870	25,000	103,755	121,467
1449	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	393	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1450	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	394	276.00	1.080	1630	485,874	25,000	103,757	121,469
1451	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	395	276.00	1.040	1630	467,880	25,000	98,988	116,970
1452	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	396	276.00	1.120	1630	503,863	25,000	108,524	125,966
1453	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	397	276.00	1.040	1630	467,873	25,000	98,986	116,968
1454	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	398	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1455	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	399	276.00	1.050	1630	472,372	25,000	100,179	118,093
1456	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	400	276.00	1.130	1630	508,359	25,000	109,715	127,090
1457	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	401	266.56	1.050	2015	563,977	25,000	124,454	140,994

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م2 تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1458	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	402	302.74	1.130	1630	557,614	25,000	122,768	139,403
1459	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	403	266.56	1.040	2015	558,609	25,000	123,031	139,652
1460	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	404	302.74	1.120	1630	552,674	25,000	121,459	138,168
1461	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	405	266.56	1.040	2015	558,612	25,000	123,032	139,653
1462	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	406	302.74	1.120	1630	552,673	25,000	121,458	138,168
1463	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	407	266.57	1.040	2015	558,615	25,000	123,033	139,654
1464	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	408	302.74	1.120	1630	552,674	25,000	121,459	138,169
1465	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	409	266.56	1.040	2015	558,612	25,000	123,032	139,653
1466	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	410	302.73	1.120	1630	552,670	25,000	121,457	138,167
1467	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	411	266.57	1.040	2015	558,614	25,000	123,033	139,654
1468	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	412	302.73	1.120	1630	552,669	25,000	121,457	138,167
1469	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	413	266.57	1.050	2015	563,986	25,000	124,456	140,996
1470	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	415	266.56	1.050	2015	563,981	25,000	124,455	140,995
1471	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	416	302.73	1.090	1630	537,868	25,000	117,535	134,467
1472	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	417	266.56	1.040	2015	558,612	25,000	123,032	139,653
1473	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	418	302.73	1.080	1630	532,933	25,000	116,227	133,233
1474	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	419	266.57	1.040	2015	558,615	25,000	123,033	139,654
1475	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	420	302.74	1.080	1630	532,936	25,000	116,228	133,234
1476	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	421	266.56	1.040	2015	558,612	25,000	123,032	139,653
1477	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	422	302.74	1.080	1630	532,935	25,000	116,228	133,234
1478	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	423	266.57	1.040	2015	558,617	25,000	123,033	139,654
1479	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	424	302.74	1.080	1630	532,937	25,000	116,228	133,234
1480	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	426	302.73	1.080	1630	532,932	25,000	116,227	133,233
1481	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	427	266.56	1.040	2015	558,611	25,000	123,032	139,653
1482	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	428	302.73	1.080	1630	532,934	25,000	116,228	133,234
1483	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	429	266.57	1.050	2015	563,985	25,000	124,456	140,996
1484	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	430	302.73	1.130	1630	557,603	25,000	122,765	139,401
1485	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	431	266.57	1.050	2015	563,987	25,000	124,456	140,997
1486	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	432	302.74	1.130	1630	557,609	25,000	122,766	139,402
1487	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	433	266.56	1.040	2015	558,606	25,000	123,031	139,651
1488	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	434	303.00	1.120	1630	553,157	25,000	121,587	138,289
1489	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	435	266.56	1.040	2015	558,613	25,000	123,032	139,653
1490	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	436	302.74	1.120	1630	552,676	25,000	121,459	138,169
1491	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	437	266.56	1.040	2015	558,611	25,000	123,032	139,653
1492	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	438	302.74	1.080	1630	532,935	25,000	116,228	133,234
1493	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	440	302.74	1.080	1630	532,935	25,000	116,228	133,234
1494	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	441	259.34	1.040	2015	543,476	25,000	119,021	135,869
1495	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	442	294.53	1.080	1630	518,490	25,000	112,400	129,622
1496	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	443	276.00	1.040	1630	467,872	25,000	98,986	116,968
1497	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	444	276.00	1.080	1630	485,874	25,000	103,757	121,468
1498	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	446	276.00	1.100	1630	494,867	25,000	106,140	123,717
1499	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	448	309.22	1.020	1630	514,110	25,000	111,239	128,527
1500	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	449	327.75	1.120	1630	598,347	25,000	133,562	149,587
1501	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	450	326.55	1.020	1630	542,922	25,000	118,874	135,730
1502	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	451	276.00	1.080	1630	485,875	25,000	103,757	121,469
1503	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	452	299.77	1.040	1630	508,177	25,000	109,667	127,044
1504	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	453	276.00	1.080	1630	485,864	25,000	103,754	121,466

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م2 تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية 0.5%+ مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1505	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	454	280.99	1.080	1630	494,659	25,000	106,085	123,665
1506	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	455	276.00	1.080	1630	485,875	25,000	103,757	121,469
1507	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	456	276.00	1.120	1630	503,858	25,000	108,522	125,964
1508	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	457	276.00	1.120	1630	503,870	25,000	108,526	125,968
1509	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	458	276.00	1.120	1630	503,867	25,000	108,525	125,967
1510	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	459	276.00	1.120	1630	503,863	25,000	108,524	125,966
1511	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	463	305.08	1.120	1630	556,961	25,000	122,595	139,240
1512	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	464	276.00	1.120	1630	503,864	25,000	108,524	125,966
1513	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	465	305.08	1.120	1630	556,962	25,000	122,595	139,240
1514	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	466	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1515	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	467	305.08	1.120	1630	556,960	25,000	122,594	139,240
1516	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	468	276.00	1.120	1630	503,859	25,000	108,523	125,965
1517	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	469	305.08	1.120	1630	556,961	25,000	122,595	139,240
1518	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	470	276.00	1.120	1630	503,870	25,000	108,526	125,968
1519	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	471	305.09	1.120	1630	556,965	25,000	122,596	139,241
1520	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	472	276.00	1.120	1630	503,859	25,000	108,523	125,965
1521	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	473	305.08	1.120	1630	556,953	25,000	122,593	139,238
1522	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	474	276.00	1.120	1630	503,868	25,000	108,525	125,967
1523	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	477	276.00	1.080	1630	485,875	25,000	103,757	121,469
1524	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	478	276.00	1.090	1630	490,374	25,000	104,949	122,593
1525	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	479	276.00	1.060	1630	476,867	25,000	101,370	119,217
1526	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	480	276.00	1.080	1630	485,868	25,000	103,755	121,467
1527	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	481	276.00	1.060	1630	476,877	25,000	101,372	119,219
1528	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	482	276.00	1.080	1630	485,872	25,000	103,756	121,468
1529	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	483	276.00	1.060	1630	476,871	25,000	101,371	119,218
1530	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	484	276.00	1.080	1630	485,873	25,000	103,756	121,468
1531	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	486	276.00	1.080	1630	485,867	25,000	103,755	121,467
1532	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	487	276.00	1.080	1630	485,872	25,000	103,756	121,468
1533	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	488	276.00	1.090	1630	490,374	25,000	104,949	122,593
1534	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	490	294.48	1.090	1630	523,203	25,000	113,649	130,801
1535	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	492	287.78	1.080	1630	506,611	25,000	109,252	126,653
1536	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	493	393.99	1.060	1630	680,742	25,000	155,397	170,186
1537	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	494	289.58	1.080	1630	509,778	25,000	110,091	127,444
1538	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	495	363.62	1.060	1630	628,261	25,000	141,489	157,065
1539	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	496	290.87	1.100	1630	521,523	25,000	113,204	130,381
1540	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	497	378.80	1.060	1630	654,496	25,000	148,442	163,624
1541	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	498	291.60	1.100	1630	522,844	25,000	113,554	130,711
1542	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	499	328.52	1.080	1630	578,328	25,000	128,257	144,582
1543	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	500	291.78	1.100	1630	523,169	25,000	113,640	130,792
1544	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	501	291.39	1.100	1630	522,462	25,000	113,452	130,615
1545	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	502	290.44	1.100	1630	520,765	25,000	113,003	130,191
1546	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	503	288.95	1.080	1630	508,675	25,000	109,799	127,169
1547	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	504	286.96	1.080	1630	505,172	25,000	108,870	126,293
1548	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	505	284.79	1.090	1630	505,983	25,000	109,086	126,496
1549	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	506	282.39	1.080	1630	497,123	25,000	106,738	124,281
1550	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	507	273.75	1.090	2015	601,240	25,000	134,329	150,310
1551	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	508	282.39	1.060	1630	487,922	25,000	104,299	121,980

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م ² تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1552	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	509	273.75	1.080	2015	595,726	25,000	132,867	148,931
1553	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	510	282.39	1.060	1630	487,915	25,000	104,297	121,979
1554	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	511	273.74	1.080	2015	595,719	25,000	132,866	148,930
1555	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	512	282.39	1.060	1630	487,917	25,000	104,298	121,979
1556	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	513	273.74	1.080	2015	595,720	25,000	132,866	148,930
1557	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	514	282.39	1.060	1630	487,916	25,000	104,298	121,979
1558	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	515	273.74	1.080	2015	595,723	25,000	132,867	148,931
1559	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	516	282.39	1.060	1630	487,918	25,000	104,298	121,979
1560	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	517	273.74	1.080	2015	595,717	25,000	132,865	148,929
1561	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	518	282.39	1.060	1630	487,921	25,000	104,299	121,980
1562	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	519	273.75	1.080	2015	595,726	25,000	132,867	148,931
1563	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	520	282.39	1.080	1630	497,124	25,000	106,738	124,281
1564	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	521	273.74	1.090	2015	601,237	25,000	134,328	150,309
1565	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	522	282.39	1.080	1630	497,125	25,000	106,738	124,281
1566	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	523	273.74	1.090	2015	601,239	25,000	134,328	150,310
1567	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	524	282.39	1.060	1630	487,915	25,000	104,298	121,979
1568	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	525	273.74	1.080	2015	595,717	25,000	132,865	148,929
1569	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	526	282.39	1.060	1630	487,913	25,000	104,297	121,978
1570	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	529	438.86	1.080	1630	772,566	25,000	179,730	193,142
1571	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	530	335.09	1.060	1630	578,972	25,000	128,428	144,743
1572	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	531	359.27	1.080	1630	632,464	25,000	142,603	158,116
1573	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	532	335.09	1.080	1630	589,897	25,000	131,323	147,474
1574	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	533	359.27	1.080	1630	632,463	25,000	142,603	158,116
1575	اسيوط الجديدة	3	منطقة 85 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	534	359.28	1.090	1630	638,328	25,000	144,157	159,582
1576	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	5	287.35	1.100	1630	515,219	25,000	111,533	128,805
1577	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	20	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1578	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	25	287.24	1.060	1630	496,293	25,000	106,518	124,073
1579	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	26	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1580	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	31	287.24	1.060	1630	496,293	25,000	106,518	124,073
1581	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	32	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1582	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	42	298.00	1.000	1630	485,740	25,000	103,721	121,435
1583	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	44	295.00	1.000	1630	480,850	25,000	102,425	120,213
1584	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	58	294.00	1.000	1630	479,220	25,000	101,993	119,805
1585	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	64	345.00	1.020	1630	573,597	25,000	127,003	143,399
1586	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	70	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1587	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	71	287.24	1.080	1630	505,657	25,000	108,999	126,414
1588	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	73	287.24	1.080	1630	505,657	25,000	108,999	126,414
1589	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	76	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1590	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	85	291.00	1.060	1630	502,790	25,000	108,239	125,697
1591	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	87	291.00	1.060	1630	502,790	25,000	108,239	125,697
1592	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	90	298.00	1.000	1630	485,740	25,000	103,721	121,435
1593	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	95	291.00	1.040	1630	493,303	25,000	105,725	123,326
1594	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	96	298.00	1.040	1630	505,170	25,000	108,870	126,292
1595	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	104	298.00	1.040	1630	505,170	25,000	108,870	126,292
1596	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	107	291.00	1.100	1630	521,763	25,000	113,267	130,441
1597	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	108	298.00	1.040	1630	505,170	25,000	108,870	126,292
1598	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	112	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة 2م تحت العجز والزيادة	نسبة التميز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1599	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	113	290.00	1.100	1630	519,970	25,000	112,792	129,993
1600	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	115	287.24	1.100	1630	515,021	25,000	111,481	128,755
1601	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	145	287.24	1.100	1630	515,021	25,000	111,481	128,755
1602	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	152	344.00	1.080	1630	605,578	25,000	135,478	151,394
1603	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	153	342.00	1.040	1630	579,758	25,000	128,636	144,940
1604	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	165	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1605	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	166	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1606	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	169	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1607	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	171	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1608	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	172	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1609	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	173	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1610	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	179	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1611	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	182	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1612	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	184	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1613	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	186	287.24	1.020	1630	477,565	25,000	101,555	119,391
1614	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	193	419.00	1.040	1630	710,289	25,000	163,227	177,572
1615	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	196	315.00	1.000	1630	513,450	25,000	111,064	128,363
1616	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	198	315.00	1.000	1630	513,450	25,000	111,064	128,363
1617	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	200	315.00	1.000	1630	513,450	25,000	111,064	128,363
1618	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	201	426.00	1.000	1630	694,380	25,000	159,011	173,595
1619	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	202	317.00	1.000	1630	516,710	25,000	111,928	129,178
1620	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	203	350.00	1.000	1630	570,500	25,000	126,183	142,625
1621	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	205	287.24	1.080	1630	505,657	25,000	108,999	126,414
1622	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	206	291.00	1.100	1630	521,763	25,000	113,267	130,441
1623	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	207	287.24	1.020	1630	477,565	25,000	101,555	119,391
1624	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	211	317.00	1.000	1630	516,710	25,000	111,928	129,178
1625	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	213	384.00	1.000	1630	625,920	25,000	140,869	156,480
1626	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	215	245.00	1.000	2015	493,675	25,000	105,824	123,419
1627	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	216	317.00	1.040	1630	537,378	25,000	117,405	134,345
1628	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	219	346.00	1.000	1630	563,980	25,000	124,455	140,995
1629	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	221	302.00	1.000	1630	492,260	25,000	105,449	123,065
1630	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	226	287.24	1.060	1630	496,293	25,000	106,518	124,073
1631	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	227	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1632	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	228	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1633	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	229	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1634	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	231	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1635	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	236	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1636	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	237	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1637	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	245	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1638	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	251	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1639	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	276	287.24	1.040	1630	486,929	25,000	104,036	121,732
1640	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	308	287.24	1.100	1630	515,021	25,000	111,481	128,755
1641	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	314	299.00	1.100	1630	536,107	25,000	117,068	134,027
1642	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	317	292.00	1.000	1630	475,960	25,000	101,129	118,990
1643	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	323	292.00	1.040	1630	494,998	25,000	106,175	123,750
1644	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	325	292.00	1.040	1630	494,998	25,000	106,175	123,750
1645	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	326	300.00	1.100	1630	537,900	25,000	117,544	134,475

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م2 تحت العجز والزيادة	نسبة التمييز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال الـ 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمناء	باقي قيمة الأرض 75% (تسد على 3) أقساط سنوية
1646	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	330	300.00	1.100	1630	537,900	25,000	117,544	134,475
1647	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	344	287.24	1.000	1630	468,201	25,000	99,073	117,050
1648	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	351	353.00	1.060	1630	609,913	25,000	136,627	152,478
1649	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	354	289.00	1.000	1630	471,070	25,000	99,834	117,768
1650	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	355	347.00	1.060	1630	599,547	25,000	133,880	149,887
1651	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	361	330.00	1.060	1630	570,174	25,000	126,096	142,544
1652	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	365	315.00	1.080	1630	554,526	25,000	121,949	138,632
1653	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	368	289.00	1.000	1630	471,070	25,000	99,834	117,768
1654	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	373	298.00	1.080	1630	524,599	25,000	114,019	131,150
1655	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	374	289.00	1.000	1630	471,070	25,000	99,834	117,768
1656	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	381	288.00	1.080	1630	506,995	25,000	109,354	126,749
1657	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	400	288.00	1.000	1630	469,440	25,000	99,402	117,360
1658	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	418	288.00	1.000	1630	469,440	25,000	99,402	117,360
1659	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	425	287.24	1.060	1630	496,293	25,000	106,518	124,073
1660	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	427	289.00	1.040	1630	489,913	25,000	104,827	122,478
1661	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	436	296.00	1.040	1630	501,779	25,000	107,971	125,445
1662	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	442	296.00	1.040	1630	501,779	25,000	107,971	125,445
1663	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	456	296.00	1.040	1630	501,779	25,000	107,971	125,445
1664	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	460	288.00	1.100	1630	516,384	25,000	111,842	129,096
1665	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	467	288.00	1.100	1630	516,384	25,000	111,842	129,096
1666	اسيوط الجديدة	4	منطقة 100 فدان	التوسعات الجنوبية الشرقية	-	479	288.00	1.100	1630	516,384	25,000	111,842	129,096
1667	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	339	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1668	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	344	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1669	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	345	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1670	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	352	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1671	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	353	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1672	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	368	209.00	1.120	1915	448,263	25,000	93,790	112,066
1673	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	369	209.00	1.120	1915	448,263	25,000	93,790	112,066
1674	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	374	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1675	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	376	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1676	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	419	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1677	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	428	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1678	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	429	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1679	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	431	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1680	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	436	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1681	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	437	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1682	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	438	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1683	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	439	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1684	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	440	209.00	1.100	1915	440,259	25,000	91,669	110,065
1685	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	446	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1686	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	451	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1687	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	453	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1688	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	454	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1689	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	455	209.00	1.040	1915	416,244	25,000	85,305	104,061
1690	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	458	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1691	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	459	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063
1692	سوهاج الجديدة	1	التوسعات الجنوبية مجاورات (22،23،24،25)	التوسعات الجنوبية	22	461	209.00	1.080	1915	432,254	25,000	89,547	108,063

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م ² تحت العجز والزيادة	نسبة التميز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية + 0.5% مجلس أمماء	باقي قيمة الأرض 75% تسدد على (3) أقساط سنوية
5735	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	196	276.00	1.060	2245	656,797	25,000	149,051	164,199
5736	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	197	276.00	1.060	2245	656,797	25,000	149,051	164,199
5737	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	198	276.00	1.060	2245	656,797	25,000	149,051	164,199
5738	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	199	276.00	1.060	2245	656,797	25,000	149,051	164,199
5739	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	200	276.00	1.080	2245	669,190	25,000	152,335	167,297
5740	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	201	320.85	1.100	2245	792,339	25,000	184,970	198,085
5741	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	202	298.40	1.080	2245	723,501	25,000	166,728	180,875
5742	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	203	299.96	1.060	2245	713,815	25,000	164,161	178,454
5743	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	204	301.36	1.060	2245	717,146	25,000	165,044	179,287
5744	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	205	302.59	1.080	2245	733,660	25,000	169,420	183,415
5745	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	206	303.65	1.120	2245	763,498	25,000	177,327	190,874
5746	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	207	304.52	1.120	2245	765,685	25,000	177,907	191,421
5747	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	208	305.20	1.150	2245	787,950	25,000	183,807	196,988
5748	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	211	306.11	1.140	2245	783,427	25,000	182,608	195,857
5749	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	212	306.02	1.120	2245	769,457	25,000	178,906	192,364
5750	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	213	305.74	1.120	2245	768,753	25,000	178,719	192,188
5751	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	214	316.48	1.140	2245	809,967	25,000	189,641	202,492
5752	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	215	344.06	1.080	2245	834,208	25,000	196,065	208,552
5753	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	216	314.29	1.020	2245	719,693	25,000	165,719	179,923
5754	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	217	312.54	1.020	2245	715,685	25,000	164,657	178,921
5755	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	218	311.01	1.020	2245	712,182	25,000	163,728	178,045
5756	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	219	309.73	1.020	2245	709,251	25,000	162,951	177,313
5757	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	220	308.69	1.020	2245	706,869	25,000	162,320	176,717
5758	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	222	307.39	1.020	2245	703,892	25,000	161,531	175,973
5759	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	223	307.13	1.020	2245	703,297	25,000	161,374	175,824
5760	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	224	307.13	1.020	2245	703,297	25,000	161,374	175,824
5761	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	225	307.39	1.020	2245	703,892	25,000	161,531	175,973
5762	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	226	311.32	1.080	2245	754,826	25,000	175,029	188,707
5763	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	227	276.00	1.140	2245	706,367	25,000	162,187	176,592
5764	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	228	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5765	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	229	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5766	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	230	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5767	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	232	276.00	1.080	2245	669,190	25,000	152,335	167,297
5768	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	233	276.00	1.020	2245	632,012	25,000	142,483	158,003
5769	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	234	276.00	1.020	2245	632,012	25,000	142,483	158,003
5770	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	236	274.91	1.100	1915	579,098	25,000	128,461	144,774
5771	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	237	274.91	1.140	1915	600,156	25,000	134,041	150,039
5772	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	238	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5773	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	239	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5774	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	240	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5775	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	241	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5776	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	242	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5777	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	243	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5778	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	244	276.00	1.120	2245	693,974	25,000	158,903	173,494
5779	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	245	276.00	1.140	2245	706,367	25,000	162,187	176,592
5780	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	246	274.91	1.100	1915	579,098	25,000	128,461	144,774
5781	سوهاج الجديدة	3	التوسعات الجنوبية مجاورات (45:46:47:48:49)	التوسعات الجنوبية	49	247	276.00	1.020	2245	632,012	25,000	142,483	158,003

م	اسم المدينة	مسلسل المنطقة	اسم المنطقة	الحى	المجاورة	رقم القطعة	المساحة م2 تحت العجز والزيادة	نسبة التميز	سعر المتر	اجمالى سعر الأرض	جدية الحجز	استكمال ال 25% + 1% م.ادارية +0.5% مجلس أمناء	باقى قيمة الأرض 75% تسدد على (3) أقساط سنوية
7004	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	894	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7005	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	895	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7006	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	896	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7007	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	897	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7008	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	898	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7009	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	899	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7010	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	904	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7011	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	906	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7012	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	907	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908
7013	قنا الجديدة	12	منطقة 600 فدان التوسعات الشرقية	-	الثانية	909	209.00	1.060	1840	407,634	25,000	83,023	101,908